

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬАДМИНИСТРАЦИЯ МАКАРЬЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

Об утверждении местных нормативов
градостроительного проектирования Макарьевского
муниципального района Костромской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Костромской области от 26.04.2021 № 83-7-ЗКО «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Костромской области в части совершенствования законодательства о градостроительной деятельности и о признании утратившими силу некоторых законодательных актов (положений законодательных актов) Костромской области», Уставом Макарьевского муниципального района Костромской области, администрация Макарьевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования Макарьевского муниципального района Костромской области согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Признать утратившим силу:
 - 2.1. Постановление администрации Макарьевского муниципального района Костромской области от 30.06.2021 № 269 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Макарьевского муниципального района Костромской области»;
 - 2.2. Постановление администрации Макарьевского муниципального района Костромской области от 30.06.2021 № 270 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения город Макарьев Макарьевского муниципального района Костромской области»;
 - 2.3. Постановление администрации Макарьевского муниципального района Костромской области от 17.02.2023 № 40 «О внесении изменений и дополнений в местные нормативы градостроительного проектирования Макарьевского муниципального района Костромской области»;
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Макарьевского муниципального района.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Макарьевского муниципального района
Костромской области

Ю.Ю. Метелкин

Приложение
к постановлению администрации
Макарьевского муниципального
района Костромской области
от _____ № _____

Местные нормативы
градостроительного проектирования
Макарьевского муниципального района
Костромской области

Раздел I. Основная часть

Глава 1. Общие положения

Местные нормативы градостроительного проектирования (далее – МНГП) разработаны на основании части 1 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

МНГП представляют собой стандарт качества жизни устройств населения, выраженный в виде системы расчетных показателей минимально допустимого уровня безопасности объектов местного значения максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

МНГП разработаны с учетом целей и задач социально-экономического развития, декларированных документами стратегического планирования, приоритетных программ проектов Костромской области, разработанных в целях реализации национальных целей и стратегических задач развития Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» и Указом Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 года № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года», особенностей социально-экономического, градостроительного и инфраструктурного развития территории Костромской области.

МНГП разработаны с учетом Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 15 февраля 2021 года № 71, отраслевых методических рекомендаций федеральных органов исполнительной власти по планированию развития сети инфраструктурных объектов, регламентирующих общие правила расчета нормативов ресурсной обеспеченности населения.

Перечень областей и видов объектов местного значения, подлежащих нормированию, определен в соответствии с:

–

вопросам местного значения полномочиями, предусмотренными статьями 16, 16.1 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», отраслевыми федеральными законами;

– постановлением Правительства Российской Федерации от 16 декабря 2020 года

№2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормах градостроительного проектирования»;

– целесообразность и достаточность нормирования объектов местного значения;

– особенностями формирования и развития сети инфраструктурных объектов, сложившейся на территории муниципального образования;

– приоритетными направлениями социально-экономического развития Костромской области, утвержденными документами стратегического планирования.

Перечень областей и видов объектов местного значения, подлежащих нормированию в МНГП, приведен в Приложении А.

Расчетные показатели обеспеченности населения объектами местного значения выражены в виде:

– удельной мощности какого-либо вида инфраструктуры, приходящейся на единицу численности населения; в отдельных случаях показатель обеспеченности населения объектами выражен отношением количества объектов определенного типа территории;

– удельного размера земельного участка, приходящегося на единицу мощности объекта определенного вида;

– интенсивности использования территории.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 декабря 2020 года №2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормах градостроительного проектирования» в качестве расчетного показателя обеспеченности населения объектами благоустройства территории выступает минимально допустимая площадь озелененных территорий общего пользования, в качестве расчетных показателей обеспеченности объектами в области автомобильных дорог – обеспеченность местами хранения индивидуального автотранспорта при объектах различного функционального назначения.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения выражены в виде пешеходной и транспортной доступности.

Значения расчетных показателей установлены с учетом:

- природно-климатических условий;
- местной системы расселения;
- демографической ситуации и прогноза ее изменения;

– фактического уровня обеспеченности населения инфраструктурными объектами.

Расчетные показатели установлены дифференцированно по различным критериям:

1. Характер расселения –

роль населенного пункта в системе расселения характеризует обязательный минимальный набор объектов обслуживания населения, а также накладывает дополнительную нагрузку на такие объекты.

2. Численность населения –

расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения установлены в зависимости от численности населения населенных пунктов, входящих в состав муниципального округа.

3. Вид жилой застройки (индивидуальная жилая застройка, многоквартирная или жилая застройка) определяет значение расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности.

По вопросам, не урегулированным в настоящих МНГП, а также в РНГП Костромской области, следует применять нормативные и нормативно-технические документы, действующие на территории Российской Федерации в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании», и иные федеральные нормативные правовые акты, а также нормативные правовые акты, действующие на территории Костромской области.

1.1. Перечень используемых сокращений

МНГП – местные нормативы градостроительного проектирования;
РНГП Костромской области – региональные нормативы градостроительного проектирования Костромской области;

АГНКС – автомобильная газонаполнительная компрессорная станция;
АЗС – многотопливная автозаправочная станция;
КПГ – компримированный природный газ;
КриоАЗС – криогенная автозаправочная станция;
СУГ – сжиженный углеводородный газ;
ТКО – твердые коммунальные отходы.

1.2. Термины и определения

Дороги автомобильные общего пользования – автомобильные дороги, предназначенные для движения транспортных средств вне ограниченного круга лиц.

Благоустройство – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на их территории объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

Государственная программа субъектов Российской Федерации – документ стратегического планирования, содержащий комплекс планируемых мероприятий, взаимовязанных по задачам, срокам осуществления, исполнителям и ресурсам, а также инструментов государственной политики, обеспечивающих наиболее эффективное достижение целей и решение задач социально-экономического развития субъекта Российской Федерации.

Инфраструктура – это совокупность предприятий, учреждений, систем управления, связи и т.п., обеспечивающая деятельность общества или какой-либо ее отдельной сферы.

Комплексное развитие территорий – совокупность мероприятий, выполняемых в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории и направленных на создание благоприятных условий проживания граждан, обновление среды жизнедеятельности и территорий общего пользования поселений, муниципальных округов, городских округов.

Места приложения труда – совокупность рабочих мест (см. рабочее место).

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район или внутригородская территория города федерального значения, муниципальный округ.

Населенный пункт-

компактно заселенная обособленная территория постоянного проживания людей, и имеющая собственное наименование и зарегистрированная в Общероссийском классификаторе территорий муниципальных образований (ОКТМО) ОК 033-2013, а также входящая как составная часть в муниципальное образование, о чем имеет соответствующее указание в НПА, устанавливающие границы данного муниципального образования, имеющая необходимые для обеспечения жизнедеятельности граждан жилые и иные здания и сооружения, собственное наименование.

Населенный пункт получает свой статус в установленном законом порядке и располагается в своих границах соответствующие органы или службы органов государственной власти субъекта Российской Федерации или ОМСУ, а также предприятия, учреждения и организации.

Населенные пункты подразделяются на городские и населенные пункты и сельские и населенные пункты.

Городскими считаются населенные пункты, утвержденные законодательным и актами в качестве городов и поселков городского типа (рабочих, курортных и дачных поселков, поселков закрытых административно-территориальных образований). Все остальные населенные пункты считаются сельскими.

Общественный транспорт-

разновидность пассажирского транспорта как отрасли, предоставляющей услуги по перевозке людей по маршрутам, которые перевозчик заранее устанавливает, доводя до общего сведения способ доставки (транспортное средство), размер форму оплаты, гарантируя регулярность (повторяемость движения по завершении производственного цикла перевозки), а также неизменяемость маршрута по требованию пассажиров.

Объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие).

Объекты местного значения-

объекты капитального строительства, и иные объекты, территории, которые не обязательно для осуществления ОМСУ полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов.

Объекты регионального значения-

объекты капитального строительства, и иные объекты, территории, которые не обязательно для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению субъекта Российской Федерации, органов государственной власти субъекта Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, конституцией (уставом) субъекта Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, решениями высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие субъекта Российской Федерации.

Озелененные территории общего пользования-

территории, используемые для рекреации и населения муниципальных образований. В состав озелененных территорий общего пользования, как правило, включаются парки, сады, скверы, бульвары, набережные, озелененные участки приобщественных городских торговых и административных центрах, лесопарки и другие рекреационно-природные территории.

ОМСУ-

избираемы непосредственно населением (или) образуемые представительным органом муниципального образования, наделенные собственными полномочиями по решению вопросов местного значения.

Особая экономическая зона-

часть территории Российской Федерации, которая определяется Правительством Российской Федерации и на которой действует особый режим осуществления предпринимательской деятельности, а также может применяться таможенная процедура свободной таможенной зоны.

Документы стратегического планирования Российской Федерации - документы, определяющие развитие определенной сферы или отрасли экономики, и могут быть основой для разработки государственных программ Российской Федерации, государственных программ субъектов Российской Федерации, схем территориального планирования Российской Федерации, а также плановых и программно-целевых документов государственных корпораций, государственных компаний и акционерных обществ государственного участия.

Природно-климатические условия-

совокупность факторов, обусловленных положением местности по широте относительно климатических поясов, морей и океанов, а также высотой над уровнем моря и системой циркуляции атмосферного воздуха.

Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа-

документы, устанавливающие перечень мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, которые предусмотрены соответствующими схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, территориальными схемами в области обращения с отходами, в том числе твердыми коммунальными отходами. Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа разрабатываются и утверждаются ОМСУ поселения, городского округа на основании утвержденных в порядке, установленном ГрКРФ, генеральных планов таких поселений, городского округа и обеспечивают сбалансированное, перспективное развитие систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями в строительстве объектов капитального строительства и соответствующим установленным требованиям надежности, энергетическую эффективность указанных систем, снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека и повышение качества предоставляемых для потребителей товаров, оказываемых услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также услуг по обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов.

Программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, городского округа-

документы, устанавливающие перечень мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры местного значения поселения, городского округа, которые предусмотрены также государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования (при наличии данных стратегии и плана), планом и программой комплексного социально-

экономического развития муниципального образования. Программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, городского округа разрабатываются и утверждаются ОМСУ, городского округа на основании утвержденных в порядке, установленном ГрКРФ, генеральных планов поселения, городского округа и обеспечивают сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения, городского округа в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения.

Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, городского округа - документы, устанавливающие перечень мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры местного значения, которые предусмотрены также государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования (при наличии данных стратегии и плана), планом программой комплексного социально-экономического развития муниципального образования, инвестиционными программами субъектов естественных монополий в области транспорта. Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, городского округа разрабатываются и утверждаются ОМСУ поселения, городского округа на основании утвержденных в порядке, установленном ГрКРФ, генеральных планов поселения, городского округа и обеспечивают сбалансированное, перспективное развитие транспортной инфраструктуры поселения, городского округа в соответствии с потребностями в строительстве, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры местного значения, а также обеспечивают транспортную доступность объектов социальной инфраструктуры.

Пропускная способность - метрическая характеристика, показывающая соотношение предельного количества проходящих единиц (информации, предметов, объема, посетителей и прочих аналогичных показателей) в единицу времени через систему, узел, объект.

Рабочее место - это неделимое организационно-отношительное (в данных конкретных условиях) звено производственного процесса или процесса оказания услуг, предназначенное для выполнения одной или нескольких производственных, или обслуживающих операций, оснащенное соответствующим оборудованием и технологической оснасткой, а также обеспеченное нормативной площадью личного пространства работника. В более широком смысле - это элементарная структурная часть производственного или сервисного пространства, в которой субъект труда взаимосвязан с размещенными средствами и предметом труда для осуществления единичных процессов труда в соответствии с целевой функцией получения результатов труда.

Районирование - деление территории на внутренне неоднородные, но различающиеся между собой составные части (районы, территории, зоны).

Ритуальные услуги - услуги, связанные с погребением умерших граждан, в том числе: организация похорон, бальзамирование, санитарная косметическая обработка трупов; захоронение и перезахоронение; услуги крематориев; уход за могилой; изготовление гробов.

Система коммунальной инфраструктуры - комплекс технологически связанных между собой объектов инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сфере электроэнергетики, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоеди-

нения) инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов; утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов.

Социальное обслуживание - деятельность по социальной поддержке, оказанию социально-бытовых, социально-медицинских, психолого-педагогических, социально-правовых услуг материальной помощи, проведению социальной адаптации и реабилитации граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации.

Твердые коммунальные отходы (далее - ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К ТКО также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Устойчивое развитие территорий - обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Физическая культура (физкультура) - область социальной деятельности, направленная на сохранение и укрепление здоровья, развитие психофизических способностей человека в процессе осознанной двигательной активности. Это часть культуры, представляющая собой совокупность ценностей и знаний, создаваемых и используемых обществом в целях физического и интеллектуального развития способностей человека, совершенствования его двигательной активности и формирования здорового образа жизни, социальной адаптации путем физического воспитания, физической подготовки и физического развития.

Элемент планировочной структуры - часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы). Виды элементов планировочной структуры устанавливаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Ядро агломерации (административный центр агломерации) - территории муниципальных образований, имеющих общие границы в составе крупных городских агломераций и крупнейших городских агломераций (в значении, определенном в СПР), административные центры субъектов Российской Федерации в границах таких агломераций.

Территория нормирования - однородные по своим характеристикам зоны с конкретными обозначениями (наименованиями), применительно к которым определяются расчетные показатели минимальной обеспеченности населения объектами муниципального и регионального значения максимальной доступности таких объектов, в том числе с применением поправочных коэффициентов.

Область нормирования - область экономической деятельности, в которой определяются виды объектов регионального и местного значения для отображения в документах территориального планирования субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в соответствии с ГрКРФ.

Пешеходная доступность – показатель, характеризующий затраты времени на преодоление расстояния от дома до объекта нормирования при пешеходном движении со средней скоростью 3,5 км/ч в условиях стандартной для данной местности погоды (в пределах климатической нормы).

Транспортная доступность – показатель, характеризующий затраты времени на преодоление расстояния от дома до объекта нормирования при помощи транспорта (при средней скорости движения в границах населенных пунктов – 20 км/ч) без учета времени ожидания на остановочных пунктах.

Место хранения транспортного средства – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей, мототранспортных средств, велосипедов, средств индивидуальной мобильности. Временное хранение подразумевает хранение (стоянку) не более 12 часов (гостевые стоянки), постоянное – более 12 часов.

Иные понятия употребляются в значениях, установленных федеральным и региональным законодательством.

1.3. Перечень нормативных правовых актов и иных документов

МНГП

разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Костромской области, нормативными правовыми и иными нормативно-техническими документами, техническими регламентами, в целях реализации полномочий органов государственной власти Костромской области в сфере градостроительной деятельности.

Федеральные законы

Конституция Российской Федерации от 12 декабря 1993 года;

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;

Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;

Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ;

Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ;

Лесной кодекс Российской Федерации от 4 декабря 2006 года № 200-ФЗ;

Воздушный кодекс Российской Федерации от 19 марта 1997 года № 60-ФЗ;

Кодекс внутреннего водного транспорта Российской Федерации от 7 марта 2001 года № 24-ФЗ;

Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»;

Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-

ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральный закон от 23 февраля 1995 года № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах»;

Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон от 24 апреля 1995 года № 52-ФЗ «О животном мире»;
Федеральный закон от 17 ноября 1995 года № 169-ФЗ
«Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»;
Федеральный закон от 23 ноября 1995 года № 174-ФЗ
«Об экологической экспертизе»;
Федеральный закон от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ
«О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;
Федеральный закон от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ
«Об безопасности дорожного движения»;
Федеральный закон от 9 января 1996 года № 3-ФЗ
«О радиационной безопасности населения»;
Федеральный закон от 12 декабря 1996 года № 8-ФЗ
«О погребении и похоронном деле»;
Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ
«О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ
«Об отходах производства и потребления»;
Федеральный закон от 12 декабря 1998 года № 28-ФЗ
«О гражданской обороне»;
Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
Федеральный закон от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ
«О газоснабжении в Российской Федерации»;
Федеральный закон от 4 мая 1999 года № 96-ФЗ
«Об охране атмосферного воздуха»;
Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ
«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
Федеральный закон от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ
«О техническом регулировании»;
Федеральный закон от 10 января 2003 года № 17-ФЗ
«О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;
Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ
«О переводе земель или земельных участков в изъятую категорию и в другую»;
Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ
«Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ
«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Иные нормативные правовые акты Российской Федерации

Постановление Правительства Российской Федерации от 29 ноября 1999 года № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2012 года № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 28 мая 2021 года № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов

правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент безопасности зданий и сооружений», и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 года №985»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19 июля 2019 года № 1605-р «Об утверждении нормативов обеспеченности субъекта Российской Федерации лесопожарными формированиями, пожарной техникой и оборудованием, противопожарным снаряжением и инвентарем, иными средствами предупреждения и тушения лесных пожаров»;

Приказ МЧС России от 15 декабря 2002 года № 583 «Об утверждении и введении в действие правил эксплуатации защитных сооружений гражданской обороны»;

Приказ МЧС России от 21 июля 2005 года № 575 «Об утверждении порядка содержания и использования защитных сооружений гражданской обороны в мирное время»;

Приказ Минтруда России от 24 ноября 2014 года № 934н «Об утверждении методических рекомендаций по расчету потребностей субъектов Российской Федерации в развитии сети организаций социального обслуживания»;

Приказ Росмолодежи от 13 мая 2016 года № 167 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации работы органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления, реализующих государственную молодежную политику»;

Приказ Минздрава России от 27 февраля 2016 года № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;

Распоряжение Минкультуры России от 2 августа 2017 года № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;

Приказ Минспорта России от 21 марта 2018 года № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по применению нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта»;

Приказ Минцифры России от 26 октября 2020 года № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;

Приказ Минэкономразвития России от 15 февраля 2021 года № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования»;

Приказ Минприроды России от 1 апреля 2022 года № 244 «Об утверждении Правил тушения лесных пожаров»;

Письмо Минобрнауки России от 4 мая 2016 года № АК-950/02 «О методических рекомендациях» (вместе с «Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования», утв. Минобрнауки России 4 мая 2016 года № АК-15/02вн).

Нормативные правовые акты Костромской области

Закон Костромской области от 7 октября 2002 года № 70-ЗКО «О статусе административного центра Костромской области города Костромы»;

Закон Костромской области от 1 апреля 2004 года № 184-ЗКО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры), расположенных на территории Костромской области»;

Закон Костромской области от 30 декабря 2004 года № 237-ЗКО «Об установлении границ муниципальных образований в Костромской области и о наделении муниципальных образований статусом городского, сельского поселения, муниципального района и городского округа»;

Закон Костромской области от 9 февраля 2007 года № 112-4-ЗКО «Об административно-территориальном устройстве Костромской области»;

Закон Костромской области от 28 мая 2007 года № 150-4-ЗКО «О документах территориального планирования муниципальных образований Костромской области»;

Законом Костромской области от 7 февраля 2008 года N 257-4-ЗКО «О нормативах градостроительного проектирования в Костромской области»;

Закон Костромской области от 15 февраля 2012 года № 194-5-ЗКО «Об особо охраняемых природных территориях в Костромской области»;

Закон Костромской области от 22 апреля 2015 года № 661-5-ЗКО «О предельных размерах земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставляемых для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности»;

Постановление администрации Костромской области от 01 октября 2010 года № 344-а «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Костромской области».

Свод правил по проектированию и строительству (СП)

СП30.13330.2020 «Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий и СНиП2.04.01-

85*» (утв. Приказом Минстроя России от 30 декабря 2020 года № 920/пр);

СП31.13330.2021 «Свод правил. СНиП2.04.02-

84 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (утв. Приказом Минстроя России от 27 декабря 2021 года № 1016/пр);

СП32.13330.2018 «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП2.04.03-85» (утв. Приказом Минстроя России от 25 декабря 2018 года № 860/пр);

СП42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП2.07.01-

89*» (утв. Приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр);

СП42-101-

2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» (принят в введен в действие решением Межведомственного координационного совета по вопросам технического совершенствования газораспределительных систем других инженерных коммуникаций, протокол от 8 июля 2003 года № 32);

СП44.13330.2011 «Свод правил. Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП2.09.04-

87»(утв.ПриказомМинрегионаРоссийскойФедерацииот27декабря2010года№782);

СП58.13330.2019«Сводправил.Гидротехническиесооружения.Основныеположения.СНиП33-01-

2003»(утв.ПриказомМинстрояРоссиитот16декабря2019года№811/пр);

СП59.13330.2020«Доступностьзданийисооруженийдлямаломобильныхгруппнаселения.СНиП35-01-

2001»(утв.ПриказомМинстрояРоссиитот30декабря2020года№904/пр);

СП118.13330.2022«Сводправил.Общественныезданияисооружения.СНиП31-06-2009»(утв.ПриказомМинстрояРоссиитот19мая2022года№389/пр);

СП158.13330.2014«Сводправил.Зданияипомещениямедицинскихорганизаций.Правилапроектирования»(утв.ПриказомМинстрояРоссиитот18февраля2014года№58/пр);

СП165.1325800.2014«Сводправил.Инженерно-техническиемероприятияпогражданскойобороне.АктуализированнаяредакцияСНиП2.01.51-90»(утв.ПриказомМинстрояРоссиитот12ноября2014года№705/пр);

СП462.1325800.2019«Сводправил.Зданияавтовокзалов.Правилапроектирования»(утв.ПриказомМинстрояРоссиитот02декабря2019года№747/пр);

СП11.13130.2009«Местадислокацииподразделенийпожарнойохраны.Порядокиметодикаопределения»(утв.ПриказомМЧСРоссиитот25марта2009года№181);

СП88.13330.2014«СНиПIII-11-77«Защитныесооружениягражданскойобороны».

Иныедокументы

ГОСТ33150-

2014«Дорогиавтомобильныеобщегопользования.Проектированиепешеходныхивелосипедныхдорожек.Общиетребования»;

СанПиН2.1.3684-21«Санитарно-эпидемиологическиетребованияксохранениютерриторийгородскихисельскихпоселений,кводнымобъектам,питьевойводеипитьевомуводоснабжению,атмосферномувоздуху,почвам,жилымпомещениям,эксплуатациипроизводственных,общественныхпомещений,организацииипроведениюсанитарно-противоэпидемических(профилактических)мероприятий»(утв.постановлениемГлавногогосударственногосанитарноговрачаРоссийскойФедерациитот28января2021года№3).

Интернет-источники

СайтФедеральнойгосударственнойинформационноисистемытерриториальногопланирования(ФГИСТП)—<https://fgistp.economy.gov.ru>.

СайтФедеральнойслужбыгосударственнойстатистики—<https://rosstat.gov.ru>.

1.4. Перечень областей нормирования, для которых местными нормативами градостроительного проектирования установлены расчетные показатели.

Области нормирования объектов местного значения:

- образование;
- культура;

- физическая культура и массовый спорт;
- автомобильные дороги местного значения;
- организация улично-дорожной сети, дорожного сервиса и транспортного обслуживания;
- обеспечение населения местами хранения и парковки индивидуального автомобильного транспорта, приобъектными автостоянками, в том числе для маломобильных групп населения;
- электро-, газо-, теплоснабжение, водоснабжение населения, водоотведение;
- обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
- объекты благоустройства и озеленения территории;
- иные области в связи с решением вопросов местного значения.

1.5. Сведения о дифференциации (районировании) территории для целей применения расчетных показателей в виде перечня муниципальных образований (населенных пунктов, иных планировочных районов) относящихся к каждому из планировочных районов.

В качестве факторов дифференциации проектируемой территории Костромской области для установления значений расчетных показателей в местных нормативах градостроительного проектирования Костромской области определены: численность населения; статус муниципального образования; вид (категория) населенного пункта.

Дифференциация населенных пунктов муниципальных образований Костромской области по численности населения

Группы населенных пунктов	Численность населения, тыс. человек	
	Городские населенные пункты	Сельские населенные пункты
Крупные	Свыше 250 (город Кострома)	Свыше 3
Большие	Свыше 100 до 250	Свыше 1 до 3
Средние	Свыше 50 до 100	Свыше 0,2 до 1
Малые	До 50 (остальные городские населенные пункты Костромской области)	До 0,05

К городам областного значения относятся города Буй, Волгореченск, Галич, Кострома, Нерехта, Нея, Мантурово и Шарья. К городам районного значения относятся города Кологрив, Макарьев, Солигалич и Чухлома. К городским поселкам (поселкам городского типа) относятся Чистые Боры, Кадый, Красное-на-Волге, Поназырево, Судиславль, Сусанино, Ветлужский. Остальные населенные пункты Костромской области относятся к сельским населенным пунктам.

Глава 2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Костромской области

2.1. Расчетные показатели в области образования

Таблица №1

Объекты местного значения в области образования

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
			Вид населенного пункта	Значения	
Дошкольные образовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [2]	Кострома	64,8	
			Буй	64,8	
			Галич	64,8	
			Волгореченск	64,8	
			Шарья	64,8	
			Нерехта	64,8	
			Нея	64,7	
			Мантурово	64,7	
			Кологрив	64,8	
			Макарьев	64,7	
			Солигалич	64,8	
			Чухлома	64,8	
			Сельский населенный пункт	32	
			При отсутствии данных по демографии следует принимать мест на 1000 человек общей численности населения в зависимости от численности населенного пункта	Населенный пункт с численностью свыше 5000	115
				Населенный пункт с численностью от 3000 до 5000	60
Населенный пункт с численностью	100				

			ью от 2000 до 3000	
			Населенный пункт с численностью до 2000	60
		Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей инвалидов, в том числе дошкольных образовательных организаций, %	20	
		Размер земельного участка, м [3]	Дошкольные образовательные организации и до 100 мест	44
			Дошкольные образовательные организации и свыше 100 мест	38
			Дошкольные образовательные организации и в комплексе дошкольных образовательных организаций и свыше 500 мест	33
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м [4]	Многоэтажная застройка	300
			Малозэтажная застройка	500
			В условиях стесненной городской застройки и	800

			трудност упной местности			
Общеобразовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	Кострома	106,5		
			Буй	106,5		
			Галич	106,5		
			Волгореченск	106,5		
			Шарья	106,5		
			Нерехта	106,5		
			Нея	106,6		
			Мантурово	106,6		
			Кологрив	106,5		
			Макарьев	106,6		
			Солигалич	106,6		
			Чухлома	106,5		
			Сельский населенный пункт	99		
				Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей инвалидов, в том числе дошкольных образовательных организаций, %	25	
				Размер земельного участка при вместимости общеобразовательной организации, м на 1 учащегося [3]	св. 30 до 170	80
	от 170 до 340	55				
	от 340 до 510	40				
	от 510 до 660	35				
	от 660 до 1000	28				
	от 1000 до 1500	24				
	свыше 1500	22				
	Расчетный показатель максимально	Пешеходная доступность, м	Городской населенный пункт	500		

	допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	й пункт	
			Сельский населенный пункт	1000
			Для учащихся начального общего образования в городских и сельских населенных пунктах	15
			Для учащихся основного общего и среднего общего образования в городских населенных пунктах	50
			Для учащихся основного общего образования в сельских населенных пунктах	30
Организации дополнительного образования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [9] (2024 год / 2035 год)	Городской населенный пункт	88/90
			Сельский населенный пункт	78/79
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин		30
Детские учреждения оздоровления и отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Примечания:				
1. В качестве объекта образования принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.				

2. В городской местности проектируется не менее одной дошкольной образовательной организации на 174 воспитанника, в сельской местности – не менее одной дошкольной образовательной организации на 62 обучающихся.
3. Размеры земельных участков могут быть уменьшены: на 20% - в условиях реконструкции; на 15% - при размещении на рельефе с уклоном более 20%; на 10% - в поселениях-новостройках за счет сокращения площади озеленения.
4. Радиус пешеходной доступности дошкольных образовательных организаций сельской местности допускается увеличивать до 1 км путем уточнения в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий.
5. В городской местности проектируется не менее одной дневной общеобразовательной организации на 892 человека, в сельской местности – не менее одной дневной общеобразовательной организации на 201 человек.
6. Предельные значения расчетных показателей минимальной обеспеченности могут быть уточнены при изменении демографической структуры муниципальных образований в местных нормативах градостроительного проектирования.
7. При расстояниях свыше нормируемой территориальной доступности для обучающихся общеобразовательных организаций, расположенных в сельской местности, необходимо организовывать транспортное обслуживание до общеобразовательной организации и обратно. Время в пути не должно превышать 30 минут в одну сторону. Расстояние от места проживания до места сбора не должно быть более 1 км.
8. При установлении расчетных показателей минимальной обеспеченности объектами образования в местных нормативах градостроительного проектирования могут быть учтены особенности, касающиеся посещаемости отдельных объектов образования детьми из соседних муниципальных образований.
9. В городских населенных пунктах рекомендуется размещать 60% мест на базе общеобразовательных организаций, 40% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций). В сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 87% мест на базе общеобразовательных организаций, 13% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций).
10. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области образования принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.

2.2. Расчетные показатели в области культуры

Таблица №2

Объекты местного значения в области культуры

Наименование и вид объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
Общедоступная библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед. [1]	Городской округ	1 на 20 тыс. чел.
			муниципальный округ, муниципальный район	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	городской округ	40
			муниципальный округ, муниципальный район	60
Детская библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	городской округ	1 на 10 тыс. детей

			муниципальный округ, муниципальный район	1
	Расчетный показатель максимальной допустимой территории до ступности	Транспортная доступность, мин.	городской округ	40
			муниципальный округ, муниципальный район	60
Точка доступа по лнотекстовым информационным ресурсам	Расчетный показатель минимально допустимой территории обеспечения	Количество объектов, ед.	городской округ	2
			муниципальный округ, муниципальный район	1
	Расчетный показатель максимальной допустимой территории до ступности	Транспортная доступность, мин.	городской округ	40
			муниципальный округ, муниципальный район	60
Тематический музей	Расчетный показатель минимально допустимой территории обеспечения	Количество объектов, ед.	городской округ	1
			муниципальный округ, муниципальный район	Ненормируется
	Расчетный показатель максимальной допустимой территории до ступности	Транспортная доступность, мин.	городской округ	40
			муниципальный округ, муниципальный район	Ненормируется
Краеведческий музей	Расчетный показатель минимально допустимой территории обеспечения	Количество объектов в муниципальном образовании, ед.	1	
			Расчетный показатель максимальной допустимой территории до ступности	Транспортная доступность, мин.
	муниципальный округ, муниципальный район	60		
	Театры видов искусств	Расчетный показатель минимально допустимой территории обеспечения	Количество объектов, ед.	городские округа с населением от 200 до 500 тыс. чел.
городские округа с населением от 100 до 200 тыс.				1
муниципальные образования с населением до 100 тыс. чел.				Ненормируется
Расчетный показатель максимальной допустимой территории до ступности		Транспортная доступность, мин.	городской округ	40

	симальнодопустимогоур овнятерриториальнойдо ступности	ступность, мин.	г муниципальны й округ, муницип альныйрайон	Нен орм ируе тся
Концертныйзал	Расчетныйпоказательми нимальнодопустимогоур овняобеспеченности	Количествообъе ктовнамуниципа льноеобразован ие, ед.	1	
	Расчетныйпоказательмак симальнодопустимогоур овнятерриториальнойдо ступности	Транспортнаядо ступность, мин.	городскойокру г	40
			муниципальны й округ, муницип альныйрайон	60
Домкультуры	Расчетныйпоказательми нимальнодопустимогоур овняобеспеченности	Количествообъе ктов, ед. [2]	городскиеокру гаснаселение мот100до500т ыс.чел.	1на 100т ыс.ч ел.
			городскиеокру гаснаселение мдо100тыс.	1на 20т ыс.ч ел.
			муниципальны еокруга, муниц ипальныерайо ны	1
	Расчетныйпоказательмак симальнодопустимогоур овнятерриториальнойдо ступности	Транспортнаядо ступность, мин.	городскойокру г	40
			муниципальны й округ, муницип альныйрайон	60
Кинозал	Расчетныйпоказательми нимальнодопустимогоур овняобеспеченности	Количествообъе ктов, ед. [3]	1на20тыс.чел.	
	Расчетныйпоказательмак симальнодопустимогоур овнятерриториальнойдо ступности	Транспортнаядо ступность, мин.	Ненормируется	
<p>Примечания:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Всельскихнаселенныхпунктахгородскихимуниципальныхокругов, муниципальныхрайоновКостромскойобластирекомендуетсясоздаватьфилиалыцентральнойбиблиотекиилиеестр уктурныеподразделения, осуществляющиефункциивыдачи документовбиблиотечногофондаипоп уляризаціюкнигиичтения. Длясельскихнаселенныхпунктов, входящихвсоставгородскогоилимуни ципальногоокруга, муниципальногорайонаКостромскойобласти, красчетупринимается1библиотек а(филиал)на1тыс.чел. 2. Всельскихнаселенныхпунктахгородскихимуниципальныхокругов, муниципальныхрайоновКостромскойобластирекомендуетсясоздаватьподразделенияклубнойсистемыокругаврас етенемнее1сельскогоклубана5тыс.чел. 3. Длянаселенныхпунктов, в которыхотсутствуютстационарныекинозалы, органымест ногосамоуправленияорганизуюткинопоказнабазепередвижныхмногофункциональныхкультурных центров. 4. Потребностьвплощадяхземельныхучастковдляобъектовместногозначениявоблас тикультурыпринимаетсявсоответствиисприложениемДкСП42.13330.2016. 5. Всоответствииисп.8.1.5СП59.13330.2020минимальнаядоляместдляинвалидоввзри тельныхзалах–5%, в томчиследляинвалидов, передвигающихсянакреслах- колясках0,75%и0,25%местсосвободнымдоступомповышеннойкомфортности(ширинаместа0,5м, ширинапроходамеждурядаминемнее0,65м). 6. Остальные4%местдолжныразмещатьсявзонедействиясистемыусилениязвука, взо 				

невидимости «бегущей строки» или сурдопереводчика из зон слышимости аудиокomментирования.

2.3. Расчетные показатели в области физической культуры и массового спорта

Таблица №3

Объекты местного значения в области физической культуры и массового спорта

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
			2013 год	2024 год
Объекты спорта (всего)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2013 год	32
			2024 год	73
			2030 год	95
			2040 год	122
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Ненормируется		
Крытая ледовая арена	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	Позаданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Ненормируется		
Тренировочная база	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	Позаданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Ненормируется		
Плавательный бассейн общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 30000 чел.	1	
		Площадь зеркала воды бассейна общего пользования, м ² на 1000 чел.	20	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	в пределах городов, мин.	30
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные площадки и т.д.)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество стадионов на 1500 мест и более, ед.	Населенные пункты численностью населения свыше 5000 чел.	1
			Населенные пункты	-

			нктысчисленно стыюнаселения менее5000чел.	
		Размерземельного участка, гана1тыся чучеловек	0,7	
	Расчетныйпоказатель максимальнодопусти могоуровнятерритори альнойдоступности	Транспортнаядост упность, мин.	впределахгоро дов, мин.	30
			впределахмун иципальногооб разования	не нор мир ует ся
		Радиусобслужива нияфизкультурно- спортивногоцентр ажилоторайона, м	1500	
Спортивныйзал	Расчетныйпоказатель минимальнодопустим огоуровняобеспеченн ости	Количествообъект овнаселенныйп унктмуниципально гообразования, ед.	Населенныйпу нктысчисленност ьюнаселениясв ыше500чел.	1
			Населенныйпу нктысчисленност ьюнаселениям енее500чел.	-
		Площадьполаспор тивногозалаобщег опользования, кв. м на1000чел.	60	
	Расчетныйпоказатель максимальнодопусти могоуровнятерритори альнойдоступности	Радиусобслужива нияпомещенийдля физкультурно- оздоровительныхм ероприятий, м	500	

Примечания:

1. В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.
2. При расчете потребности населения муниципального образования Костромской области в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (принадлежности).
3. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять с спортивными объектами общеобразовательных организаций и других образовательных организаций, учреждений и т.д. и культуры.
4. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов в технологическом требовании.
5. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории – 35%; спортивные залы – 50%; бассейны – 45%.
6. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органами местного самоуправления принимаются самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.
7. В соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 минимальная доля мест для инвалидов в спортивных зрелищных сооружениях с стационарными местами – 5%, в том числе для инвалидов, передвигающихся на колясках – 0,75% и 0,25% мест с свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоны слышимости аудиокomentирования.
8. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области

2.4. Расчетные показатели в области автомобильных дорог местного значения

Таблица №4

Объекты местного значения в области автомобильных дорог местного значения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
			2024 год	
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Доля автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям, %	2024 год	50
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Ненормируется		
Велосипедные дорожки вне границ населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Длина велосипедных дорожек на погонных километрах населенным пунктам, км	Населенные пункты с численностью населения от 250 тыс. чел. до 500 тыс. чел.	15-10
			Населенные пункты с численностью населения от 100 тыс. чел. до 250 тыс. чел.	10-8
			Населенные пункты с численностью населения от 50 тыс. чел. до 100 тыс. чел.	8-6
			Населенные пункты с численностью населения от 25 тыс. чел. до 50 тыс. чел.	6-3
			Населенные пункты с численностью населения от 10 тыс. чел. до 25 тыс. чел.	1-3
			Населенные пункты с численностью населения менее 10 тыс. чел.	ненормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Ненормируется		
Примечания: 1. Проектирование велосипедных дорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-				

2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».

2. Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014.

Таблица №5

Объекты местного значения в области организации улично-дорожной сети, дорожного сервиса и транспортного обслуживания

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
			территория	значение
Улично-дорожная сеть населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность улично-дорожной сети (кроме районов индивидуальной жилой застройки), км/кв. км	Городские населенные пункты	2,0
			Сельские населенные пункты	не нормируется
		Плотность улично-дорожной сети в районах индивидуальной жилой застройки, км/кв. км	городское	1,7
	Остальные городские населенные пункты		1,25	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Ненормируется		
Велосипедные дорожки в границах населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности [2]	Ширина полосы для велосипедистов, м	приновостроительстве	1,2
			в существующих условиях	0,9
		Ширина обочины велосипедной дорожки, м	0,5	
	Расстояние до бокового препятствия, м	0,5		
	Расчетный показатель максимально	Ненормируется		

	допустимого уровня территориальной доступности		
Автовокзал(автоостанция)между муниципальными общинами	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, ч.	1
Транспортно-эксплуатационные предприятия городского транспорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Ненормируется	
Остановочные пункты городского общественного пассажирского транспорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимальное расстояние между остановками в застроенной части населенного пункта, м	500
		Максимальное расстояние между остановками в районах индивидуальной усадебной застройки в больших, крупных и крупнейших городах, м	600
		Максимальное расстояние между остановками в районах индивидуальной усадебной застройки в малых и средних городах, м	800
		Максимальное расстояние между остановками в общем городском центре объектов массового посещения, м	250
		Максимальное расстояние между остановками в общем городском центре производственных и коммунально-складских зон от проходных предприятий, м	400
		Максимальное расстояние между остановками в общем городском центре в зонах массового отдыха и спорта от главного входа, м	800
Автозаправочные станции [3]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 топливораздаточную колонку	1200
		Доля автомобильных газозаправочных станций (далее - АГЗС) от общего количества АЗС, %	15
		Размеры земельных участков, га	на 1 колонку

			на 2 колонки	0,1
			на 5 колон	0,2
			на 7 колон	0,3
			на 9 колон	0,3 5
			на 11 кол онок	0,4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Ненормируется		
Станция технического обслуживания автомобилей	Расчетный показатель минимального уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 пост на станции технического обслуживания	200	
<p>Примечание:</p> <p>1. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».</p> <p>2. Остальные геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014 и таблицы 18 настоящих нормативов.</p> <p>3. Минимальные расстояния от многопливной АЗС, в состав которой входят комплексная заправка жидким моторным топливом (бензин и дизельное топливо), сжиженный пропан-бутан (далее – СУГ) и КПГ (в том числе регазифицированный), принимаются в соответствии с требованиями СП 156.13130.2014.</p>				

2.4.1. Санитарно-защитные зоны для АЗС принимаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, в том числе, м:

АЗС для заправки транспортных средств жидким газовым моторным топливом-100;

Крио АЗС, предназначенные только для заправки транспортных средств сжиженным природным газом и/или сжатым природным газом, получаемым путем регазификации на территории станции сжиженного природного газа, объемом хранения сжиженного природного газа от 50 до 100 м³- 100;

АЗС, предназначенные только для заправки легковых транспортных средств жидким моторным топливом, с наличием не более 3-х точек раздаточных колонок, в том числе с объектами обслуживания водителей и пассажиров (магазин сопутствующих товаров, кафе и санитарные узлы)-50;

АГНКС компрессорами в помещении или в контейнере в количестве заправки не более 500 автомобилей/сутки, в том числе с объектами обслуживания водителей и пассажиров (магазин сопутствующих товаров, кафе и санитарные узлы)-50;

Крио АЗС, предназначенные только для заправки транспортных средств сжиженным природным газом и/или сжатым природным газом, получаемым путем регазификации на территории станции сжиженного природного газа, объемом хранения сжиженного природного газа не более 50 м³, в том числе с объектами обслуживания водителей и пассажиров (магазин сопутствующих товаров, кафе и санитарные узлы)-50;

АГЗС, предназначенные только для заправки транспортных средств сжиженным углеводородным газом, в том числе объектами обслуживания водителей и пассажиров (магазин сопутствующих товаров, кафе и санитарные узлы) - 50.

2.4.2. Основные геометрические параметры велосипедной дорожки представлены в таблице №6.

Таблица №6

Нормируемый параметр	Минимальные значения	
	при новом строительстве	в стесненных условиях
Расчетная скорость движения, километров/час	25	15
Ширина проезжей части для движения, метров, не менее:		
однополосного одностороннего	1,0–1,5	0,75–1,0
двухполосного одностороннего	1,75–2,5	1,5
двухполосного встречным движением	2,5–3,6	2,0
Ширина велосипедной и пешеходной дорожки с разделением движения дорожной разметкой, метров	1,5–6,0	1,5–3,25
Ширина велосипедной дорожки, метров	1,5–3,0	1,5–2,0
Ширина полосы для велосипедистов, метров	1,2	0,9
Ширина обочины велосипедной дорожки, метров	0,5	0,5
Наименьший радиус кривых в плане, метров:		
при отсутствии виража	30-50	15
при устройстве виража	20	10

2.4.3. Минимально допустимое количество машино-мест для парковки легковых автомобилей для постоянного и временного хранения, размещаемых непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых и общественно-деловых зон, следует принимать в соответствии с таблицей №11.8 и приложением «Ж» к СП 42.13330.2016.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня безопасности объектов в области обеспечения населения местами хранения и парковки индивидуального автомобильного транспорта, при объектных автостоянках, в том числе для маломобильных групп населения местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов приведены в таблице №7.

Таблица №7

Объекты местного значения в области обеспечения населения местами хранения и парковки индивидуального автомобильного транспорта, при объектных автостоянках, в том числе для маломобильных групп населения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
			территория	значение
Объекты для хранения легковых автомобилей постоянного	Расчетный показатель минимально допустимого уровня	Количество машино-мест для постоянного и временного хранения автотранспорта		Рассчитывается по формуле, представленной в обосновании
		Количество машино-мест для		10-100 % от

населения, расположенные вблизи от мест проживания	обеспеченности	временного хранения (гостевые стоянки автомобилей в границах земельного участка)		рассчитанного по формуле, представленной в обосновании
		Распределение обеспеченности машино-местами для хранения автотранспорта, %, в том числе:		100
		- в границах жилого района (в пешеходной доступности), %		100
		- в границах земельного участка, %*		100 *50 – в случае, если ДПТ в границах квартала предусматривает парковочные зоны.
	- на территориях общего пользования (вдоль дорог, открытые парковки), %		30 - в случае, если ДПТ в границах квартала предусматривает парковочные зоны	
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	В зонах жилой застройки	800	
		В районах реконструкции	1000	
Объекты парковки легковых автомобилей при поездках по различным целям	Расчетный показатель максимально допустимого уровня обеспеченности [2]	Количество кв. м общей площади зданий и сооружений объекта на 1 машино-место	Учреждения органов государственной власти, органов местного самоуправления	220
			Административно-управленческие учреждения, иностранные представительства, представительства субъектов Российской Федерации, здания и помещения общественных организаций	120
			Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения,	60

			страховые компании	
			Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения операционным залом	35
			Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения без операционного зала	60
			Здания общеобразовательных организаций	По заданию на проектирование, не менее 10
			Здания дошкольных организаций	По заданию на проектирование, не менее 10
		Количество преподавателей и сотрудников организации, занятых в одну смену, на 1 машино-место	Образовательные организации, реализующие программы высшего образования	4
		Количество студентов очной формы обучения, занимающихся в одну смену, на 1 машино-место		10
		Количество преподавателей, занятых в одну смену, на 1 машино-место	Профессиональные образовательные организации, образовательные организации искусства городского значения	3
		Количество кв. м общей площади клубных помещений объекта на 1 машино-место	Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	25
		Количество кв. м общей площади административных (офисных), лабораторных помещений объекта на 1 машино-место	Научно-исследовательские и проектные институты	170
		Количество машин	Стационары регион	20

		о-мест на 100 сотрудников	ального, зонального, межрайонного уровня (больницы, диспансеры, перинатальные центры, и др.)	
			Стационары городского, районного, участкового уровня (больницы, диспансеры, родильные дома и др.)	10
		Количество машин о-местна 100оек	Стационары регионального, зонального, межрайонного уровня (больницы, диспансеры, перинатальные центры, и др.)	20
			Стационары городского, районного, участкового уровня (больницы, диспансеры, родильные дома и др.)	10
		Количество машин о-местна 10 тыс. жителей	Стационары, выполняющие функции больниц скорой помощи и станции скорой помощи	2 автомобили скорой помощи
		Количество машин о-мест на 100 сотрудников	Поликлиники, в том числе амбулатории	10
		Количество машин о-местна 100 посещений		4
		Количество работающих во всех сменах на 1 машино-место	Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	8
		Количество машин о-местна 1000 работающих во всех сменах	Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках	140

			территорий производственных и промышленно- производственных объектов	
		Количество кв. общей площади кладских помещений объекта на 1 машин о-место	Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговл и, гипермаркеты)	35
		Количество кв. общей площади торговых залов объекта на 1 машино-место	Объекты торгового назначения широк имассортиментом т оваров периодичес кого спроса продов ольственной и (или) непродовольствен ной групп (торговые центры, т орговые комплексы , супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	50
			Специализированн ые магазины по продаже товаров эпизодического спр оса непродовольст венной группы (спо ртивные, автосало ны, мебельные, быт овой техники, музыкальных инструментов, юве лирные, книжные и т .п.)	70
		Количество кв. общей площади рынка на 1 машино- место	Рынки универсальн ые и непродовольствен ные	40
			Рынки продовольственны е и сельскохозяйстве нные	50
		Количество посад очных мест на 1 машино-место	Предприятия обще ственного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	5
		Количество едино временных посети телей на 1 машино-	Бани	6

		место		
		Количество кв. метров общей площади объекта на 1 машино-место	Ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	15
			Салоны ритуальных услуг	25
		Количество рабочих мест приемщиков на 1 машино-место	Химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	2
		Количество единовременных посетителей на 1 машино-место	Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	8
		Количество зрительских мест на 1 машино-место	Театры городского и (или) регионального значения	7
			Другие театры и конференц-залы	20
			Киноцентры и кинотеатры городского и (или) регионального значения	12
			Прочие киноцентры и кинотеатры	20
		Количество постоянных мест в читальных залах на 1 машино-место	Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	8
		Количество единовременных посетителей на 1 машино-место (не менее 10 машино-мест на объект)	Объекты религиозных конфессий	10
		Количество единовременных посетителей на 1 машино-место	Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, з	7

			алыигровыхавтоматов, ночныеклубы	
			Бильярдные,боулинги	4
		Количествопосадочныхместнатрибунах на1машино-место	Спортивныекомплексыистадионыс трибунами	30
		Количествокв.общей площади объекта на1 машино-место	Оздоровительныекомплексы(фитнес-клубы, физкультурно-оздоровительныйкомплекс, спортивные и тренажерныезалы) общейплощадьюм енее1000 кв.м	30
			Тоже, общейплощадью1000кв.миболе е	55
		Количествоединовременныхпосетителейна1машино-место	Тренажерныезалы площадью150-500 кв. м	10
			Физкультурно-оздоровительныйкомплекссзалом площадью 1000-2000 кв.м	10
			Физкультурно-оздоровительныйкомплекссзаломиба ссейнообщейплощадью2000-3000кв. м	7
			Специализированныеспортивныеклубыикомплексы(теннис, конныйспорт, горнолыжныецентры идр.)	4
			Аквапарки, бассейны	7
			Каткисискусственн ымпокрытиемобщей площадьюболее 3000 кв.м	7
		Количествопассажиров дальнего следованиявчасп икна1машино-место	Железнодорожные вокзалы	10

		Количество пассажиров в час пик на 1 машино-место	Автовокзалы	15	
			Аэровокзалы	8	
		Количество машино-мест на 100 единовременных посетителей	Пляжи и паркив зонахотдыха	15	
			Лесопарки и заповедники	7	
			Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	10	
			Береговые базы маломерного флота	10	
		Количество машино-мест на 100 отдыхающих и обслуживающего персонала	Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	3	
		Количество машино-мест на 100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	Предприятия общественного питания, торговля в зонахотдыха	7	
		Расчетный показатель максимального уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	От пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных организаций торговли и общественного питания	150
				От прочих организаций и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
От входов в парки, на выставки и стадионы	400				
В зонах массовогоотдыха	1000				
Стоянки (парковки) общего пользования для маломобиль	Расчетный показатель максимального уровня обеспеченности	Доля мест для транспорта инвалидов, %	10 % (не менее 1 места)		
		Специализированные места для автотранспорта инвалидов	На автостоянке до 100 мест включительно	5 %, но не менее одного места	

ных групп населения		довнакресле-коляске израсчета, %(мест)	Наавтостоянкеот101до200мествключительно	5 мест идополнительно 3 %числа местсвыше100
			На автостоянке от 201 до 500мествключительно	8 мест идополнительно 2 %числа местсвыше200
			Наавтостоянке от501 иболее	14 мест и дополнительно 1 % числа мест свыше 500
Расчетный показательмаксимальнодопустимогоуровнятерриториальнойдоступности	Пешеходная доступность,м[9]		Отвходавпредприятии илиорганизацию, доступного дляинвалидов	50
			Отвходавжелезнодорожном транспорте	100
			Приреконструкции, сложнойконфигурации земельногоучастка	150

Примечания:

1. В случае недостаточности территории квартала размещение автомобилей жителей необходимо предусматривать в подземных и (или) надземных гаражах.

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности машино-местами для хранения и паркования легковых автомобилей для целей, не указанных в таблице, следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2016.

3. В плотной городской застройке по заданию на проектирование при разработке ППТ число машино-мест для объектов в границах жилых и общественно-деловых зон может быть уменьшено не более чем на 50%.

4. При организации кооперированных стоянок, обслуживающих группы объектов (жилого, торгового, культурно-зрелищного, производственного назначения), допускается снижать суммарное требуемое количество машино-мест без снижения обеспеченности ими за счет сдвига часов пик при функционировании обслуживаемых стоянками объектов: на территории центральных районов населенных пунктов - на 15%-20%, в периферийных зонах – на 10%-15%.

5. Количество машино-мест стоянок туристических автобусов и парковок для легковых автомобилей, принадлежащих туристам, в рекреационных территориях и около объектов туристского осмотра определяется расчетом на период максимальной посещаемости с учетом временного населения. Указанные стоянки должны быть размещены с учетом обеспечения удобных подходов к объектам туристского осмотра, но не далее 500 м от них и не нарушать целостный характер исторической среды.

6. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок.

7. Для жилой застройки, на земельный участок которой запрещен проезд транспортных средств, за исключением автомобилей и специальной техники оперативных служб, допускается увеличивать расстояние от подъездов жилых зданий до стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, до 200 м.

8. Вместимость стоянок для парковки туристических автобусов у аэропортов и железнодорожных вокзаловследуетпринимать по норме3-4машиноместана100пассажиров(туристов),прибывающихвчасыпик.

9. Стоянки для служебного автомобильного транспорта сотрудников медицинских организаций и посетителей следует предусматривать на участке в удобной доступности до соответствующих входов в здания. Стоянки не должны препятствовать подъезду пожарных машин к зданиям.

2.5. Расчетные показатели в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

Таблица №8

Объекты местного значения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
Объекты электро- и тепло-снабжения населения: - распределительные пункты (РП), трансформаторные подстанции (ТП); - электрические сети до 10 кВ	Расчетный показатель максимальной допустимой нагрузки по территории административной территории	Увеличенный показатель расхода электроэнергии, удельный расход электроэнергии, кВт*ч/чел. в год [1][2]	Степень благоустройства:	Вид населенного пункта	Значение
				при отсутствии стационарных электроплит и кондиционеров	
			при отсутствии стационарных электроплит и кондиционеров	городские населенные пункты	1360
				сельские населенные пункты	950
			при отсутствии стационарных электроплит и кондиционеров	г. Кострома	2200
				городские населенные пункты	1600
			оборудованные стационарными электроплитами, без кондиционеров	г. Кострома	2310
				городские населенные пункты	1680
			оборудованные стационарными электроплитами и кондиционерами	сельские населенные пункты	1350
				г. Кострома	2640
	городские населенные пункты	1920			
	Размер земельного участка, отводимого для объектов распределительной сети, кв. м.	По проекту, но не более установленных п. 3.1. «Нормы предоставления для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ. № 14278 ТМ-Т1», утвержденных Минтопэнерго России 20 мая 1994 года			
		Ненормируется			
Объекты газоснабжения населения	Расчетный	Нормы	Виды потребления природного газа	Значение	

набжения на селения: - пункты редуцирования газа; - газораспределительные сети	ый показатель минимального уровня обеспечения	отребления газа, используемого для приготовления пищи и нагрева воды с использованием газовых приборов при отсутствии прибора учета	го газа		м ³ /чел.мес	м ³ /чел.год
			для газовой плиты при наличии центрального отопления и центрального горячего водоснабжения		11,1	133,2
			для газовой плиты и газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения		31,4	376,8
			для газовой плиты при отсутствии газового водонагревателя центрального горячего водоснабжения		16,2	194,4
			для газового водонагревателя при отсутствии газовой плиты центрального горячего водоснабжения		20,3	243,6
	Среднегородовые нормы потребления газа, используемого для отопления жилых помещений газом с учетом (куб.м/месяц на 1 кв.м. отапливаемой площади)		7,6		91,2	
	Расчетный показатель максимальной допустимой территории обслуживания	Ненормируется				
Объекты теплоснабжения населенных пунктов: - источники тепловой энергии - тепловые сети и сооружения	Расчетный показатель минимального уровня обеспечения	У крупный показатель объема потребления газа, Гкал на 1 кв.м. общей площади	Этажность	Значение		
			Многоквартирные жилые дома до 1999 года постройки включительно	Городские округа: г. Кострома, г. Волгореченск. Муниципальные районы: Костромской, Красно	Городские округа: г. Буй, г. Галич, г. Шарья.	Муниципальные районы: Вохомский, Октябрьский, Муницип

			сельски,МуниципальныйрайонгородНерехтаиНерехтскийрайон,Судиславский,Сусанинский	оны:Антроповский,Буйский,Галичский,Кадынский,Макарьевский,Чухломский,Шарьинский	альныеокруга:Межевской,Кологривский,Пыщугский.Павинский,Солигаличский				
			Островский муниципальный округ	Муниципальныеокруга:Нейский,Парфеньевский,Поназыревский,Мантуровский					
			Гкална1кв.м.общейплощади	Гкална1кв.м.общейплощади	Гкална1кв.м.общейплощади				
			вмесяц	вгод	вмес-яц	вгод	вмесяц	вгод	
			1-этажныежилиедома	0,0503	0,34204	0,0509	0,3563	0,0519	0,37368
			2-этажныежилиедома	0,0466	0,31688	0,0472	0,3304	0,0481	0,34632
			3-4этажныежилиедома	0,0291	0,19788	0,0295	0,2065	0,0301	0,21672
			5-9-этажныежилиедома	0,0246	0,16728	0,0251	0,1757	-	-
			10-этажныежилиедома	0,0236	0,16048	-	-	-	-
			12-этажныежилиедома	0,0235	0,1598	-	-	-	-
			Многоквартирныеижилиедомапосле1999годапо						

			стройки						
			1-этажные жилища	0,0196	0,13328	0,0202	0,1414	0,0210	0,1512
			2-этажные жилища	0,0165	0,1122	0,0170	0,119	0,0173	0,12456
			3этажные жилища	0,0164	0,11152	0,0169	0,1183	-	-
			4-,5-этажные жилища	0,0141	0,09588	0,0145	0,1015	-	-
			6-,7-этажные жилища	0,0131	0,08908	-	-	-	-
			8-,9-этажные жилища	0,0124	0,08432	-	-	-	-
			10-этажные жилища	0,0177	0,12036	-	-	-	-
			12-и болееэтажные жилища	0,0114	0,07752	-	-	-	-
		Размер земельного участка, отводимого для объекта в теплоснабжении, га [3]	Теплопроизводительность котельных, Гкал/ч (МВт)	Значение					
				Работающих на твердом топливе	Работающих на газотопливе				
			до 5	до 5	0,7				
			от 5 до 10 (от 6 до 12)	1,0	1,0				
			свыше 10 до 50 (свыше 12 до 58)	2,0	1,5				
			свыше 50 до 100 (свыше 58 до 116)	3,0	2,5				
			свыше 100 до 200 (свыше 116 до 233)	3,7	3,0				
		свыше 200 до 400 (свыше 233 до 466)	4,3	3,5					
	Расчетный показатель максимальной мощности	Ненормируется							

	ровня территории альности оступности				
<p>Объекты водоснабжения населенных пунктов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - водозаборы; - водопроводные очистные сооружения; - насосные станции; - водонапорные башни; - резервуары; - артезианские скважины - водопроводные сети и иные объекты, обеспечивающие забор, водоподготовку, подачу питьевой воды 	<p>Расчетный показатель минимального уровня обеспечения населения питьевой водой по территории</p>	<p>Удельное потребление воды на одного жителя в сутки (л/сут)</p>	Степень благоустройства многоквартирных домов	Значение	
			состав внутренних инженерных систем		состав внутриквартирного (домового) оборудования
			Водоснабжение от отдельных колонок	-	30,3
			Централизованное холодное водоснабжение, безводотведения	душ, раковина, мойка, унитаз	98,7
				раковина, мойка, унитаз	70,0
				раковина, мойка	47,3
				мойка, унитаз	30,3
			Центральное холодное водоснабжение, безводотведения, с водонагревателями	мойка, унитаз	33,7
				мойка, унитаз	57,3
				раковина	79,7
				раковина, унитаз	103,3
				мойка, раковина	105,0
				унитаз, душ	115,3
				мойка, раковина, унитаз	128,7
				мойка, унитаз, душ	140,7
раковина, унитаз, душ	186,7				
мойка, раковина, унитаз, душ	212,0				
Централизованное холодное водоснабжение, водоотведение	ванна длиной 1650-1700 мм, душ, раковина, мойка	162,7			

				акухонная, унитаз	
				ваннадлин ой1500- 1550ммсд ушем,рако вина,мойк акухонная, унитаз	155,3
				ваннадлин ой1200мм сдушем,ра ковина,мо йкакухонн ая,унитаз	148,7
				душ,раков ина,мойка кухонная,у нитаз	107,0
				раковина, мойкакухо нная,унита з	78,0
				раковина, мойкакухо нная	47,3
			Центральноехолодноеоводо снабжение,сводоотведение м,сводонагревателями	мойкакухо нная	33,7
				мойкакухо нная,унита з	57,3
				раковина	79,7
				раковина,у нитаз	103,3
				мойкакухо нная,рако вина	105,0
				унитаз,ду ш	115,3
				мойкакухо нная,рако вина,унита з	128,7
				мойкакухо нная,унита з,душ	140,7
				раковина,у нитаз,душ	186,7
				мойкакухо нная,рако вина,унита з,душ	212,0
				Централизованноегорячеев одоснабжение,холодноеовод оснабжение,водоотведение	ваннадлин ой1650- 1700ммсд ушем,рако вина,мойк акухонная,

				унитаз	
				ваннадлин ой1500- 1550ммсд ушем,рако вина,мойк акухонная, унитаз	277,0
				ваннадлин ой1200мм сдушем,ра ковина,мо йкакухонн ая,унитаз	262,3
				душ,раков ина,мойка кухонная,у нитаз	178,0
				раковина, мойкакухо нная,унита з	114,0
				раковина, мойкакухо нная	78,7
			Централизованноехолодно еводоснабжение, водоотвед ениеприналичииваннинвнутр иквартирныхводонагревате лей	водонагре вателинат вердомтоп ливе	152,0
				электриче скиеводон агревател и	182,3
				газовыево донагрева тели	213,0
			Общежитияобщимидушев ыми	-	91,3
			Общежитиясдушамипривсе хжилыхпомещениях	-	142,0
		Размерз емельно гоучастк а,отводи могодля размещ енияста нцийочи сткивод ы,кв.м(г а)	Производительность,тыс.м ³ /сут		Значение
			до0,8		1
			свыше0,8до12		2
			свыше12до32		3
			свыше32до80		4
			свыше80до125		6
			свыше125до250		12
			свыше250до400		18
			свыше400до800		24
	Расчетн ыйпоказ ательма ксималь нодопус тимогоу ровняте	Ненормируется			

	территориальной доступности					
<p>Объекты водоотведения</p> <ul style="list-style-type: none"> - канализационные очистные сооружения; - канализационные насосные станции - канализационные коллекторы и иные объекты, обеспечивающие прием, транспортировку и очистку сточных вод 	<p>Расчетный показатель минимального уровня обеспечения</p>	<p>Удельно водоотведение в населенных пунктах на одного жителя среднего суточного (загод), л/сут</p>	Степень благоустройства многоквартирных домов		Значение	
			состав внутридомовых инженерных систем	состав внутриквартирного (домового оборудования)		
			Централизованное холодное водоснабжение, водоотведение		ванна длиной 1650-1700 мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз	162,7
					ванна длиной 1500-1550 мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз	155,3
					ванна длиной 1200 мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз	148,7
					душ, раковина, мойка кухонная, унитаз	107,0
					раковина, мойка кухонная, унитаз	78,0
					раковина, мойка кухонная	47,3
			Центральное холодное водоснабжение, сводное отведение, сводное нагретые		мойка кухонная	33,7
					мойка кухонная, унитаз	57,3
					раковина	79,7
					раковина, унитаз	103,3
					мойка кухонная, раковина	105,0
					унитаз, душ	115,3
		мойка кухонная, раковина, унитаз	128,7			

				3		
				мойкакухонная, унитаз, душ	140,7	
				раковина, унитаз, душ	186,7	
				мойкакухонная, раковина, унитаз, душ	212,0	
			Централизованноегорячееводоснабжение, холодноеводоснабжение, водоотведение	ваннадлинной1650-1700ммсдушем, раковина, мойкакухонная, унитаз	293,3	
				ваннадлинной1500-1550ммсдушем, раковина, мойкакухонная, унитаз	277,0	
				ваннадлинной1200ммсдушем, раковина, мойкакухонная, унитаз	262,3	
				душ, раковина, мойкакухонная, унитаз	178,0	
				раковина, мойкакухонная, унитаз	114,0	
				раковина, мойкакухонная	78,7	
			Централизованноехолодноеводоснабжение, водоотведениеприналичииваннинвнутриквартирныхводонагревателей	водонагревателнатвердомтопливе	152,0	
				электрическиеводонагреватели	182,3	
				газовыеводонагреватели	213,0	
			Общежитияобщимидушевыми	-	91,3	
			Общежитиядушамипривсеобщихпомещениях	-	142,0	
Размерземельно	Производительностьочистныхсооруже	Размерыземельногоучастка, га		очист	иловыхпл	биологич

	го участка, отводимо для размещения объектов водоотведения, га [4][5]	ний канализации, тыс. м ³ /сут.	ных сооружений	ощадок	еских прудов глубокой очистки стоков
		до 0,1	0,1	-	-
		свыше 0,1 до 0,2	0,25	-	-
		свыше 0,2 до 0,4	0,4	-	-
		свыше 0,4 до 0,8	0,8	-	-
		свыше 0,8 до 17	4	3	3
		свыше 17 до 40	6	9	6
		свыше 40 до 130	12	25	20
		свыше 130 до 175	14	30	30
свыше 175 до 282	18	55	-		
Расчетный показатель максимальной допустимой территории для отступления	Ненормируется				
<p>Примечания:</p> <p>1. Приведенные укрупненные электропотребления показатели предусматривают электропотребление жилых и общественных зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, городским электротранспортом (без метрополитена), системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения. Укрупненные показатели электропотребления используются для предварительных расчетов количества и мощности отдельных объектов электроэнергетики.</p> <p>2. При наличии данных параметров жилищного фонда следует руководствоваться показателями, установленными постановлением Департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области от 16 октября 2012 года № 2-НП «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на территории Костромской области».</p> <p>3. Размеры земельных участков отопительных котельных, обеспечивающих потребителей горячей водой непосредственным водоразбором, а также котельных, доставляющих топливо, должны предусматриваться по железной дороге, следует увеличивать на 20%.</p> <p>4. Размеры земельных участков очистных сооружений производительностью свыше 280 тыс. м³/сут. следует принимать по проектам, разработанным в установленном порядке, проектам аналогичных сооружений или поданным профильных организаций при согласовании с органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>5. Размеры земельных участков очистных сооружений локальных систем канализации и их санитарно-защитных зон следует принимать в зависимости от грунтовых условий и количества сточных вод, но не более 0,25 га, в соответствии с требованиями СП 32.13330.2018.</p>					

2.6. Расчетные показатели в области накопления твердых коммунальных отходов

Места накопления и сбор твердых коммунальных отходов определяются схемой размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, утвержденной органом местного самоуправления, и учитываются органом местного самоуправления в реестре мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов.

Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области санитар

но-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации, а также правил благоустройства муниципальных образований Костромской области.

Расстояние от контейнерных (или) специальных площадок многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи в соответствии с СанПиН 2.1.3.684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (далее – СанПиН 2.1.3.684-21) должно быть не менее 20 м, но не более 100 м; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах – не менее 25 м, в сельских населённых пунктах – не менее 15 м.

Допускается уменьшение не более чем на 25% указанных расстояний на основании результатов оценки заявки на создание места (площадки) накопления ТКО на предмет его соответствия санитарно-эпидемиологическим требованиям, изложенным в приложении № 1 к Санитарным правилам СанПиН 2.1.3.684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных (или) специальных площадок многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 м, но не более 100 м; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах – не менее 10 м, в сельских населённых пунктах – не менее 15 м.

Расчетные показатели минимального допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области накопления твердых коммунальных отходов и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов приведены в таблице № 9.

Таблица № 9

Объекты местного значения в области накопления твердых коммунальных отходов

Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
			Наименование категории объект	Значение
Местоположения	Расчетный показатель минимального уровня обслуживания	Норматив накопления коммунальных отходов	Объем	Масса
			Объем	Масса
			отходов, м ³ /ч	отходов, кг/ч

отход	ов	еспеченности		ел.вгод	л.вгод
			Многоквартирные дома, расположенные в городских поселениях, являющихся городами районного значения, и городских округах Костромской области	2,18	284,24
			Индивидуальные жилые дома, расположенные в городских поселениях, являющихся городами районного значения, и городских округах Костромской области	2,88	382,51
			Многоквартирные дома и индивидуальные жилые дома, расположенные в городских поселениях, являющихся поселками городского типа, и сельских поселениях Костромской области	1,97	245,53
			Наименование категории объектов, расчетная единица	Значение	
				Объем отхода в, м ³ /год на расчетную единицу	Масса отхода в, кг/год на расчетную единицу
			Административные здания, учреждения, конторы		
			административные, офисные учреждения, 1 сотрудник	1,2714	150,71
			Предприятия торговли		
			продовольственный магазин, 1 м ² общей площади	0,9306	117,99
			промтоварный магазин, 1 м ² общей площади	1,2729	130,14
			супермаркет (универмаг), 1 м ² общей площади	0,8190	104,55
			Дошкольные и учебные заведения		
			Дошкольная образовательная организация, 1 ребенок	0,6067	70,72
			общеобразовательное учреждение, 1 обучающийся	0,3171	36,84
			учреждение начального и среднего профессионального образования, высшего и послевузовского образования или иное учреждение, осуществляющее образовательный процесс, 1 обучающийся	0,3156	34,98
			детские дома, интернаты, 1 место	1,3125	154,49
			Культурно-развлекательные, спортивные учреждения		
			пансионаты, дома отдыха, туристические базы, 1 кв. метр общей площади или 1 место	1,1770	135,98
			Предприятия общественного питания		
			кафе, рестораны, бары, закусочные, столовые, 1 место	2,0539	236,81

		Предприятия службы быта		
		гостиницы, 1 место	2,1652	237,29
		Садоводческие кооперативы, садово-огородные товарищества		
		1 участник (член)	1,8008	198,29
	Уровень обеспеченности контейнерными площадками территории, %	100		
	Количество контейнеров, ед. на 100 жителей	Многоквартирные дома, расположенные в городских поселениях, являющихся городами районного значения, и городских округах Костромской области	29	
		Индивидуальные жилые дома, расположенные в городских поселениях, являющихся городами районного значения, и городских округах Костромской области	38	
		Многоквартирные дома и индивидуальные жилые дома, расположенные в городских поселениях, являющихся поселками городского типа, и сельских поселениях Костромской области	26	
	Площадь земельного участка, кв. м.	Размер контейнерной площадки должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 8 в случае смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 – для раздельного накопления ТКО, и не более 2 бункера для накопления КГО		
	Расчетный показатель максимальной территории доступности	Пешеходная доступность, м		100

2.7. Расчетные показатели в области благоустройства и озеленения территории.

Озелененные территории общего пользования формируются в виде непрерывной системы, которая включает: участки зеленых насаждений вдоль пешеходных и транспортных коммуникаций (газоны, рядовые посадки деревьев и кустарников), озелененные площадки вне участков жилых домов и жилых групп, площадки для занятий физкультурой взрослого населения и детские игровые площадки, площадки отдыха взрослого населения. При проектировании микрорайона озелененные территории общего пользования рекомендуется формировать в виде сада, сквера, бульвара.

Озелененные территории жилых зон формируются в виде единой системы озеленения жилых групп, микрорайонов, жилых районов. Система озеленения включает: участки зеленых насаждений вдоль пешеходных и транспортных коммуникаций (газоны, рядовые посадки деревьев и кустарников), озелененные площадки вне участков жилой застройки (спортивные, спортивно-игровые, для выгула собаки и др.), объекты озеленения общего пользования (парки, скверы, бульвары, сады микрорайона).

Удельный вес зелененных территорий различного назначения в пределах застройки жилого района (уровень озелененной территории застройки) должен составлять не менее 25 процентов (включая суммарную площадь зелененной территории микрорайона).

Площадь зелененной территории квартала (микрорайона) многоквартирной застройки жилой зоны (без учета участков общеобразовательных организаций дошкольных образовательных организаций) должна составлять не менее 25 процентов площади территории квартала. В площадь отдельных участков зелененной территории включаются площадки для отдыха, игр детей, пешеходные дорожки, если они занимают не более 30 процентов общей площади участка.

Озеленение территории общеобразовательной организации предусматривает расчет не менее 50 процентов площади территории. Озеленение территории дошкольных образовательных организаций должно составлять не менее 50 процентов площади территории, свободной от застройки. Деревья высаживаются на расстоянии не менее 15 метров, а кустарники – не менее 5 метров от здания организации. При размещении территории общеобразовательных дошкольных образовательных организаций на границе с лесными и садовыми массивами допускается сокращать площадь озеленения на 10 процентов.

Расчетные показатели минимального уровня обеспеченности объектами в области благоустройства и озеленения территории местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов приведены в таблице № 10.

Таблица № 10

Объекты местного значения в области благоустройства и озеленения территории

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
Озелененные территории общего пользования	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Площадь озелененной территории общего пользования общего городского значения, кв. м/чел.	Крупнейшие, крупные и большие города (город Кострома)	10
			Средние города	7
			Малые города	8 (10) [1]
			Сельские поселения	12
	Площадь озелененной территории жилых районов, кв. м/чел.	Крупнейшие, крупные и большие города (город Кострома)	6	
Средние города		6		
Расчетный показатель максимально допустимого уровня терри	Транспортная доступность, мин.	15		

	ориальной доступности		
Парк культуры и отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов для городских населенных пунктов с численностью населения более 30 тыс. чел., ед.	1 объект на 30 тыс. чел.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40
Площадки для игр детей, отдыха взрослых населения из занятий физкультурой	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории, % от площади квартала (микрорайона)	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность	в границах квартала, микрорайона
Примечание: 1. В скобках приведены размеры для малых городов с численностью населения до 20 тыс. чел.			

2.7.1. В зависимости от значения, местоположения и рекреационной нагрузки выделяются следующие подтипы зеленых территорий общего пользования населенных пунктов:

1-й подтип-

центральный городской многофункциональный парк повышенной рекреационной нагрузкой (с учетом туристского потока) в населенных пунктах с численностью населения не менее 500 тыс. человек, а также парки и скверы, относящиеся к объектам историко-культурного наследия и являющиеся местами привлечения большого туристского потока;

2-й подтип-

городской, районный многофункциональный парк в населенных пунктах либо административных единицах городского округа с численностью населения не менее 100 тыс. человек с высокой рекреационной нагрузкой;

3-й подтип-

городской, районный, сельский многофункциональный парк, сквер, бульвар с средней и низкой рекреационной нагрузкой;

4-й подтип-

городской, районный, сельский многофункциональный парк, сквер, бульвар с низкой рекреационной нагрузкой;

5-й подтип – лесопарк.

Таблица №11

Функциональные зоны парка по видам использования	Размеры земельных участков зон парка	
	процент от общей площади парка	кв. метров/человека
Зона культурно-просветительских мероприятий	3-8	10-20
Зона массовых мероприятий (зрелищ, аттракционов и др.)	5-17	30-40

Зона физкультурно-оздоровительных мероприятий	10-20	75-100
Зона отдыха детей	5-10	80-170
Прогулочная зона	40-75	200
Хозяйственная зона	2-5	-

Городской сад представляет собой озелененную территорию с ограниченным набором видов рекреационной деятельности, предназначенную преимущественно для прогулок и повседневного отдыха населения, площадью, как правило, от 3 до 6 гектаров. Величина территории сада в условиях реконструкции определяется существующей градостроительной ситуацией.

На территории рекреационных зон не допускается строительство новых и расширение действующих промышленных, коммунально-складских и других объектов, непосредственно не связанных с эксплуатацией объектов рекреационного, оздоровительного и природоохранного назначения (пункт 9.2 СП 42.13330.2016).

2.8. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в иных областях в связи с решением вопросов местного значения и показателями максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов приведены в таблице №12.

Таблица №12

Объекты местного значения в иных областях в связи с решением вопросов местного значения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единицы измерения	Предельные значения расчетного показателя
Муниципальный архив	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Ненормируется	
Участковые пункты полиции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 1 административный участок, ед. [1]	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Ненормируется	
Организация ритуального обслуживания населения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Ненормируется	
Кладбища	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь кладбища традиционного захоронения, га на 1000 чел.	0,24
		Площадь кладбища урн	0,02

		овых захоронений после кремации, гана 1000 чел.	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Ненормируется	
Примечание: 1. Размеры границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городах - исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, с учетом оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности - в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов.			

2.9. Расчетные показатели общей организации элементов планировочной и зонирования территории

Таблица №13

Плотность населения на территории

Зона различной степени градостроительной ценности территории	Плотность населения на территории микрорайона, человек/гектар, при показателях жилищной обеспеченности		
	20,0 кв. метра/человека	30,0 кв. метра/человека	40,0 кв. метра/человека
Высокая	396	260	198
Средняя	333	218	167
Низкая	198	130	100
Примечание: Определение степени градостроительной ценности застраиваемой территории решается органами местного самоуправления конкретного муниципального образования Костромской области.			

Таблица №14

Показатели в сфере жилищного обеспечения

Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
Обеспеченность общей площадью жилых помещений	кв. метров/человека	30,9
Примечания: 1. Показатель установлен в соответствии с постановлением администрации Костромской области от 26 декабря 2013 года №587-а «Об утверждении государственной программы Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным комфортным жильем граждан в Костромской области»; 2. Норма предоставления площади жилого помещения по договорам социального найма определяется в соответствии с нормативными актами органов местного самоуправления муниципальных образований. Интенсивность использования территории характеризуется плотностью жилой застройки и процентом застроенности территории.		

Таблица №15

Показатели отношения разных типов застройки

Тип жилой застройки	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки
---------------------	-----------------------	---------------------------------

Застройкамногоквартирными многоэтажными жилыми домами	0,4	1,2
Застройкамногоквартирными многоэтажными жилыми домами, реконструируемая	0,6	1,6
Застройкамногоквартирными жилыми домами малой и средней этажности	0,4	0,8
Застройка блокированными жилыми домами с приквартирными земельными участками	0,3	0,6
Застройка одно-двухквартирными жилыми домами с приусадебными земельными участками	0,2	0,4
Тип общественно-деловой застройки		
Многофункциональная застройка	1,0	3,0
Специализированная общественная застройка	0,8	2,4
Тип производственной застройки		
Промышленная	0,8	2,4
Научно-производственная	0,6	1,0
Коммунально-складская	0,6	1,8

2.10. Расчетные показатели обеспечения населения объектами жилищного строительства.

Структурной основой организации жилых зон является характер функционально-планировочного членения. Жилые зоны подразделяются на участки жилой застройки (участок индивидуального жилого дома, участок жилого многоквартирного дома, участок жилого комплекса), жилую группу, микрорайон, жилой район.

2.10.1. Участок многоквартирного жилого дома размещается на территории жилой группы, жилого комплекса, микрорайона, жилого района.

На участке многоквартирного жилого дома должны быть организованы:

- подъезды к входным группам жилого здания, в том числе для специализированного автотомобильного транспорта (пожарного, скорой помощи, иного специализированного транспорта);

- пешеходные коммуникации для обеспечения подходов к входным группам жилого здания и передвижения по территории участка;

- места парковки автомобилей жителей и посетителей жилого здания;

- места парковки легковых автомобилей, работающих посетителей организаций и предприятий, расположенных в помещениях не жилого назначения в жилом здании;

- места для размещения контейнеров для сбора мусора.

В составе озелененных территорий, размещаемых в пределах участка многоквартирного жилого дома, должны быть организованы площадки для игр детей и отдыха жителей (таблица №16).

Таблица №16

Площадки, размещаемые на территории жилой застройки	Минимальный расчетный размер площадки, кв. метров/человека	Минимально допустимый размер одной площадки, кв. метров	Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий, метров
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7	30	12

ста			
Дляотдыхавзросл огонаселения	0,1	15	
Длязанятийфизи ческойкультурой	2	100	10-40[1]
Дляхозяйственны хцелей	0,3	10	20
Длявыгуласобак(длякомплекснойз астройкитерритор ии)	0,2	25	40
Примечание: 1. Наибольшиезначенияследуетприниматьдляхоккейныхифутбольныхплощадок,на именьшие–дляплощадокдлянастольноготенниса.			

2.10.2. Участок индивидуального жилого дома размещается на территории жилой группы, жилого комплекса, микрорайона, жилого района.

На участке индивидуального жилого дома должны быть организованы места для хранения легковых автомобилей жителей.

2.10.3. Участок жилого комплекса должен быть обеспечен:

-
подъездами к входным группам жилого комплекса, в том числе для специализированного автомобильного транспорта (пожарного, скорой помощи, иного специализированного транспорта);

-
двумя или более въездами (выездами) на территорию участка с различных улиц.
Жилой комплекс должен включать:

-
пешеходные коммуникации для обеспечения подходов к входным группам жилого комплекса и передвижения по территории участка;

- места парковки автомобилей жителей;

-
гостевые автостоянки, места парковки автомобилей, работающих посетителей организаций и предприятий, расположенных в жилом комплексе;

-
помещения для кружковой деятельности по интересам, занятий спортом, предприятий торговли и повседневного спроса, питания и бытовых услуг;

- помещения и поверхности для размещения зеленых насаждений;

-
места для сортировки твердых коммунальных отходов и размещения контейнеров для сбора мусора.

В жилом комплексе допускается размещение:

- детского сада;

-
всех площадей озеленения на крышах, террасах, в помещениях зимних садов и атриумов жилого комплекса;

-
иных объектов общественно-делового назначения при условии, что их суммарная площадь застройки составляет не более 20 процентов от общей площади застройки жилого комплекса.

На озелененных территориях или в составе площадей озелененного жилого комплекса должны быть предусмотрены площадки для игр детей и отдыха взрослых.

2.10.4. В состав территории жилой группы должны входить:

- участки жилой застройки;

- участки объектов социальной инфраструктуры;

- участки озелененной рекреационной территории общего пользования;

- проезды.

На территории жилой группы должны быть размещены:

- детский сад;

-

гостевые автостоянки, места парковки автомобилей жителей, работающих и посетителей объектов социальной инфраструктуры, расположенных на территории жилой группы;

-

проезды, в том числе для специализированного автомобильного транспорта (пожарного, скорой помощи, иного специализированного транспорта). Проезды и подъезды для пожарной техники следует предусматривать в соответствии с требованиями Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и нормативными документами по пожарной безопасности;

-

пешеходные коммуникации для обеспечения передвижения населения по территории жилой группы.

На территории жилой группы допускается размещение:

-

участки объектов общественно-делового назначения, включая объекты религиозного назначения, при условии, что площадь территории участка объекта не превышает 0,05 гектара, суммарная территория участков объектов составляет не более 10 процентов от территории жилой группы, а доля общей площади застройки таких объектов - не более 20 процентов от общей площади застройки на территории жилой группы;

-

участки зданий, сооружений для хранения легковых автомобилей жителей жилой группы;

- велосипедных дорожек.

2.10.5. Микрорайоны размещаются на территории жилых районов или в идеотдельных функционально-планировочных образованиях. На территории микрорайона жилая застройка может быть сформирована в виде жилых групп, жилых групп (или) участков жилой застройки.

В состав территории микрорайона должны входить:

- участки жилой застройки;
- участки объектов социальной инфраструктуры;
- участки рекреационных территорий;
- улицы местного значения, проезды.

На территории микрорайона должны быть размещены:

объекты социальной инфраструктуры:

-

детские сады, общеобразовательные школы, аптеки, спортивные сооружения массового спроса, предприятия торговли, питания и бытовых услуг приближенного обслуживания;

- места хранения легковых автомобилей жителей;

-

места парковки легковых автомобилей, работающих и посетителей объектов социальной инфраструктуры, расположенных на территории микрорайона;

-

подъезды к участкам застройки, в том числе для специализированного автомобильного транспорта (пожарного, скорой помощи, иного специализированного транспорта);

-

пешеходные коммуникации для обеспечения передвижения населения по территории микрорайона;

- открытые спортплощадки;
- велосипедные дорожки.

На территории микрорайона допускается размещение: участков физкультурно-оздоровительных комплексов, территориальных поликлиник; участков в индустриально-делового назначения, включая объекты религиозного назначения, при условии, что площадь территории участка объекта не превышает 0,5 гектара, суммарная территория участка объектов составляет не более 20 процентов от территории микрорайона, а доля общей застройки указанных объектов - не более 25 процентов от общей площади застройки на территории микрорайона.

2.10.6. На территории жилого района жилая застройка может быть сформирована в виде микрорайонов; микрорайонов жилых групп; микрорайонов, жилых групп и участков жилой застройки.

В состав территории жилого района должны входить:

- участки жилой застройки;

- участки общественно-деловой застройки, в том числе участки объектов социальной инфраструктуры; рекреационные территории (скверы, бульвары, сады, парки);

- участки объектов коммунального обслуживания территории района;

- улицы районного значения, местного значения, проезды

На территории жилого района должны быть размещены:

- сеть улиц районного, местного значения, проездов, обеспечивающая транспортное обслуживание территории и населения района;

- объекты социальной инфраструктуры, обязательные для размещения на территории жилых групп микрорайонов, а также музыкальные и художественные школы, многофункциональные культурные центры, физкультурно-оздоровительные комплексы, детско-юношеские спортивные комплексы, территориальные поликлиники, универсальные торговые центры, специализированные магазины, комплексные предприятия бытового обслуживания, рестораны, кафе, организации социального обслуживания населения;

- пешеходные коммуникации для передвижения населения по территории жилого района, обеспечивающие безопасное передвижение населения к станциям общественного транспорта, объектам территории массового посещения;

- места хранения легковых автомобилей жителей;

- места парковки легковых автомобилей, работающих посетителей объектов нежилого назначения, расположенных на территории жилого района;

- велосипедные дорожки.

На территории жилого района допускается размещение участков в индустриально-делового назначения, включая объекты религиозного назначения, объекты производственного назначения, транспортной и инженерной инфраструктуры, при условии, что размер территории участка объекта не превышает 2,0 гектара.

На территории жилого района не допускается:

- размещение улиц и дорог межрайонного и городского значения;

- размещение наземных линейных объектов скоростного внеуличного и внешнего транспорта.

2.10.7. В соответствии с характером застройки в пределах жилой зоны на селенном пункте выделяются следующие типы застройки:

зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми зданиями (девять этажей и более);

зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми зданиями (от пяти до восьми этажей, включая мансардный);

зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми зданиями (до четырёх этажей, включая мансардный);

зона застройки блокированными жилыми домами;

зона застройки индивидуальными жилыми домами.

2.10.8. Требования к размещению жилых домов.

Расстояния между жилыми зданиями, жилыми и общественными, а также производственными зданиями следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности в соответствии с нормами освещенности, приведенными в СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-

95», а также в соответствии с противопожарными требованиями. Противопожарные расстояния должны соответствовать требованиям нормативных правовых актов Российской Федерации и нормативных документов по пожарной безопасности.

Параметры планируемого размещения многоквартирных жилых домов, если на земельном участке планируется строительство двух и более многоквартирных домов, определяется документацией по планировке территории в соответствии с градостроительным регламентом правил землепользования и застройки соответствующей территорииальной зоны. Возможность отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, установленных градостроительным регламентом, определяется правилами землепользования и застройки конкретного муниципального образования.

2.10.9. В районах индивидуальной жилой застройки следует принимать расстояния:

-

от окон жилого здания до хозяйственных построек, расположенных на соседнем участке, - не менее 10 метров;

- от границы участка до стены жилого дома - не менее трех метров;

- от границы участка до хозяйственных построек - не менее одного метра.

Между длинными сторонами жилых зданий следует принимать расстояния (бытовые разрывы):

- для жилых зданий высотой два-три этажа - не менее 15 метров;

- четыре этажа - не менее 20 метров;

-

между длинными сторонами и торцами этих же зданий со сторонами жилых комнат - не менее 10 метров.

Расстояние от границ участков производственных объектов, размещаемых в общественно-деловых и смешанных зонах, до жилых и общественных зданий, а также до границ участков дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций, медицинских организаций и отдыха следует принимать не менее 50 метров.

Глава

3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования

3.1. Информация о современном состоянии, прогноза развития муниципально го образования

3.1.1. Административно- территориальное устройство муниципального образования

Наименование муниципального образования	Рекомендованное содержание пункта 3.1.1.
Городской округ город Буй Костромской области	Административно-территориальное устройство Костромской области определено Законом Костромской области №112-43КО от 9 февраля 2007 года. Город Буй является городом областного значения.
Городской округ город Волгореченск Костромской области	Административно-территориальное устройство Костромской области определено Законом Костромской области №112-43КО от 9 февраля 2007 года. Город Волгореченск является городом областного значения.
Городской округ город Галич Костромской области	Административно-территориальное устройство Костромской области определено Законом Костромской области №112-43КО от 9 февраля 2007 года. Город Галич является городом областного значения.
Городской округ город Кострома Костромской области	Административно-территориальное устройство Костромской области определено Законом Костромской области №112-43КО от 9 февраля 2007 года. Город Кострома является городом областного значения и административным центром Костромской области.
Городской округ город Шарья Костромской области	Административно-территориальное устройство Костромской области определено Законом Костромской области №112-43КО от 9 февраля 2007 года. Город Шарья является городом областного значения.
Нейский муниципальный округ Костромской области	Законом Костромской области от 18.03.2021 №65-7-ЗКО «Об преобразовании муниципальных образований, входящих в состав муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области, и внесении изменений в отдельные законодательные акты Костромской области» преобразованы муниципальные образования входящие в состав муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области в вновь образованное муниципальное образование с статусом муниципального округа (Нейский муниципальный округ). Вновь образованное муниципальное образование имеет наименование Нейский муниципальный округ административным центром в городе Нея.
Межевской муниципальный округ Костромской области	Законом Костромской области от 26.04.2021 №76-7-ЗКО «Об преобразовании муниципальных образований, входящих в состав Межевского муниципального района Костромской области, и внесении изменений в отдельные законодательные акты Костромской области» преобразованы муниципальные образования входящие в состав Межевского муниципального района Костромской области в вновь образованное муниципальное образование с статусом муниципального округа (Межевской муниципальный округ). Вновь образованное муниципальное образование имеет наименование Межевской муниципальный округ админ

	»преобразованымуниципальныеобразованиявходящиевсоставСолигаличскогомуниципальногорайонаКостромскойобластивновьобразованноемуниципальноеобразованиестатусоммуниципальныйокруг(Солигаличскиймуниципальныйокруг).ВновьобразованноемуниципальноеобразованиеимеетнаименованиеСолигаличскиймуниципальныйокругКостромскойобластисадминистративнымцентромвгородеСолигалич.
ОстровскиймуниципальныйокругКостромскойобласти	ЗаконКостромскойобластиот20.03.2023№347-7-ЗКО«Опреобразованиимуниципальныхобразований,входящихвсоставОстровскогомуниципальногорайонаКостромскойобласти,ивнесенииизмененийвотдельныезаконодательныеактыКостромскойобласти»преобразованымуниципальныеобразованиявходящиевсоставОстровскогомуниципальногорайонаКостромскойобластивновьобразованноемуниципальноеобразованиестатусоммуниципальныйокруг(Островскиймуниципальныйокруг).ВновьобразованноемуниципальноеобразованиеимеетнаименованиеОстровскиймуниципальныйокругКостромскойобластисадминистративнымцентромвпоселкеОстровское.
МантуровскиймуниципальныйокругКостромскойобласти	ЗакономКостромскойобластиот23.05.2023№362-7-ЗКО«ОнаделениимуниципальногообразованиягородскойокруггородМантуровоКостромскойобластистатусоммуниципальногоокругаивнесенииизмененийвотдельныезаконодательныеактыКостромскойобласти»городскойокруггородМантуровоКостромскойобластинаделенстатусоммуниципальныйокруг(Мантуровскиймуниципальныйокруг).ВновьобразованноемуниципальноеобразованиеимеетнаименованиеМантуровскиймуниципальныйокругКостромскойобластисадминистративнымцентромвгородеМантурово.
АнтроповскиймуниципальныйрайонКостромскойобласти	Административно-территориальноеустройствоКостромскойобластииопределеноЗакономКостромскойобласти№112-43КОот9февраля2007года.МуниципальноеобразованиеимеетстатусАнтроповскиймуниципальныйрайонсадминистративнымцентромвпосёлкеАнтропово.
БуйскиймуниципальныйрайонКостромскойобласти	Административно-территориальноеустройствоКостромскойобластииопределеноЗакономКостромскойобласти№112-43КОот9февраля2007года.МуниципальноеобразованиеимеетстатусБуйскиймуниципальныйрайонсадминистративнымцентромвгородеБуй.
ВохомскиймуниципальныйрайонКостромскойобласти	Административно-территориальноеустройствоКостромскойобластииопределеноЗакономКостромскойобласти№112-43КОот9февраля2007года.МуниципальноеобразованиеимеетстатусВохомскиймуниципальныйрайонсадминистративнымцентромвпосёлкеВохма.
ГаличскиймуниципальныйрайонКостромскойобласти	Административно-территориальноеустройствоКостромскойобластииопределеноЗакономКостромскойобласти№112-43КОот9февраля2007года.МуниципальноеобразованиеимеетстатусГаличскиймуниципальныйрайонсадминистративнымцентромвгородеГалич.
КадыйскиймуниципальныйрайонКостромскойобласти	Административно-территориальноеустройствоКостромскойобластииопределеноЗакономКостромскойобласти№112-43КОот9февраля2007года.МуниципальноеобразованиеимеетстатусКадыйскиймуниципальныйрайонсадминистративнымцентромвпосёлкеКадый.
Костромскоймун	Административно-

Муниципальный район Костромской области	территориальное устройство Костромской области определено Законом Костромской области №112-43КО от 9 февраля 2007 года. Муниципальное образование имеет статус Костромской муниципальный район административным центром в городе Кострома.
Красносельский муниципальный район Костромской области	Административно-территориальное устройство Костромской области определено Законом Костромской области №112-43КО от 9 февраля 2007 года. Муниципальное образование имеет статус Красносельский муниципальный район административным центром в посёлке Красное-на-Волге.
Макарьевский муниципальный район Костромской области	Административно-территориальное устройство Костромской области определено Законом Костромской области №112-43КО от 9 февраля 2007 года. Муниципальное образование имеет статус Макарьевский муниципальный район административным центром в городе Макарьев.
Муниципальный район город Нерехта и Нерехтский район Костромской области	Административно-территориальное устройство Костромской области определено Законом Костромской области №112-43КО от 9 февраля 2007 года. Муниципальное образование имеет статус муниципальный район город Нерехта и Нерехтский район административным центром в городе Нерехта.
Октябрьский муниципальный район Костромской области	Административно-территориальное устройство Костромской области определено Законом Костромской области №112-43КО от 9 февраля 2007 года. Муниципальное образование имеет статус Октябрьский муниципальный район административным центром в селе Боговарово.
Судиславский муниципальный район Костромской области	Административно-территориальное устройство Костромской области определено Законом Костромской области №112-43КО от 9 февраля 2007 года. Муниципальное образование имеет статус Судиславский муниципальный район административным центром в городе Судиславль.
Сусанинский муниципальный район Костромской области	Административно-территориальное устройство Костромской области определено Законом Костромской области №112-43КО от 9 февраля 2007 года. Муниципальное образование имеет статус Сусанинский муниципальный район административным центром в посёлке Сусанино.
Чухломский муниципальный район Костромской области	Административно-территориальное устройство Костромской области определено Законом Костромской области №112-43КО от 9 февраля 2007 года. Муниципальное образование имеет статус Чухломский муниципальный район административным центром в городе Чухлома.
Шарьинский муниципальный район Костромской области	Административно-территориальное устройство Костромской области определено Законом Костромской области №112-43КО от 9 февраля 2007 года. Муниципальное образование имеет статус Шарьинский муниципальный район административным центром в городе Шарья.

3.1.2. Система расселения и численность населения

Костромская область входит в состав Центрального федерального округа РФ. Площадь 60,2 тыс. кв. км, протяженность с севера на юг – 260 км, с юго-запада на северо-восток – 500 км. Граничит на север с Вологодской областью, на юг с Ивановской и Нижегородской областями, на запад с Ярославской, на восток с Кировской областью.

Административный центр области – город Кострома.

По оценке, численность населения Костромской области на 1 апреля 2023 года составила 570371 человек (заянварь-март 2023 года снизилась на 1,5 тыс. человек (на 0,3% (заянварь-март 2022 г. – на 2,3 тыс. человек (на 0,4%)).

Сокращение численности населения обусловлено естественной миграционной убылью населения. Естественная убыль населения в январе-марте 2023 г. снизилась по сравнению с январем-мартом 2022 г. на 599 человек (на 33,5%) за счет снижения числа умерших на 581 человека (на 20,0%) и роста числа родившихся на 18 человек (на 1,6%).

В январе-марте 2023 года по сравнению с январем-мартом 2022 года миграционная убыль населения сократилась на 136 человек (на 28,6%) за счет снижения числа выехавших в страны СНГ и другие зарубежные страны на 430 человек (на 61,7%), в другие регионы России на 97 человек (на 6,8%).

Таблица № 17

Численность населения муниципального образования, человек

	Всё население	Городское население	Сельское население
По области	571900	423745	148155
городские округа:			
Кострома	265965	265965	-
Буй	20211	20211	-
Волгореченск	14079	14063	16
Галич	12600	12600	-
Мантурово	15431	12744	2687
Шарья	30369	29632	737
муниципальные округа:			
Кологривский	4100	2324	1776
Межевской	2809	-	2809
Нейский	10065	7642	2423
Парфеньевский	4385	-	4385
Поназыревский	4760	2952	1808
Пыщугский	3350	-	3350
муниципальные районы:			
Антроповский	5105	-	5105
Буйский	8754	3964	4790
Вохомский	6698	-	6698
Галичский	6412	-	6412
Кадынский	5895	3016	2879
Костромской	41653	-	41653
Красносельский	16115	6990	9125

Макарьевский	10096	5450	4646
городНерехтаиНерехтскийрайон	28471	19435	9036
<i>втомчислегородскоепоселе ниегородНерехта</i>	19435	19435	-
Октябрьский	3343	-	3343
Островский	8904	-	8904
Павинский	3003	-	3003
Солигаличский	7721	5459	2262
Судиславский	10893	4138	6755
Сусанинский	5670	3013	2657
Чухломский	7779	4147	3632
Шарьинский	7264	-	7264

ОбластьрасположенавцентральнойчастиРусской(Восточно-Европейской)равнины;характеризуетсяслабовсхолмленнымрельефом,наклоненнымкдолинер.Волги.Климатумеренноконтинентальныйсхолоднойзимойитёплымлетом.Территориипокрытаюжнойтайгой,высокаяоблесенностьявляетсяосновнымприроднымресурсомобласти.Ископаемыересурсыотносятсякобщераспространеннымвидамсырья.

Наименованиемуниципальногообразования	Рекомендованноесодержаниепункта3.1.2.
ГородскойокруггородБуйКостромскойобласти	На1августа2023численностьнаселения(постоянныхжителей)Буясоставляет23233человека,втомчиследетейввозрастедоблет-2315человек,подростков(школьников)ввозрастеот7до17лет-2750человек,молодежиот18до29лет-2779человек,взрослыхввозрастеот30до60лет-9999человек,пожилыхлюдейот60лет-5065человек,адолгожителейБуястарше80лет-325человек.
ГородскойокруггородВолгореченскКостромскойобласти	На1августа2023численностьнаселения(постоянныхжителей)Волгореченскасоставляет16280человек,втомчиследетейввозрастедоблет-1622человека,подростков(школьников)ввозрастеот7до17лет-1927человек,молодежиот18до29лет-1947человек,взрослыхввозрастеот30до60лет-7007человек,пожилыхлюдейот60лет-3549человек,адолгожителейВолгореченскастарше80лет-228человек.
ГородскойокруггородГаличКостромскойобласти	На1августа2023численностьнаселения(постоянныхжителей)Галичасоставляет16754человека,втомчиследетейввозрастедоблет-1669человек,подростков(школьников)ввозрастеот7до17лет-1983человека,молодежиот18до29лет-2004человека,взрослыхввозрастеот30до60лет-7211человек,пожилыхлюдейот60лет-3652человека,адолгожителейГаличастарше80лет-235человек.
ГородскойокруггородКостромаКостромскойобласти	На1августа2023численностьнаселения(постоянныхжителей)Костромьсоставляет276929человек,втомчиследетейввозрастедоблет-27589человек,подростков(школьников)ввозрастеот7до17лет-32781человек,молодежиот18до29лет-33128человек,взрослыхввозрастеот30до60лет-119183человека,пожилыхлюдейот60лет-

	60371 человек, долгожителей Костромы старше 80 лет - 3877 человек.
Городской округ город Шарья Костромской области	На 1 августа 2023 численность населения (постоянных жителей) Шарьи составляет 35966 человек, в том числе детей в возрасте до 14 лет - 3583 человека, подростков (школьников) в возрасте от 14 до 17 лет - 4257 человек, молодежи от 18 до 29 лет - 4302 человека, взрослых в возрасте от 30 до 60 лет - 15479 человек, пожилых людей от 60 лет - 7841 человек, долгожителей Шарьи старше 80 лет - 504 человека.
Нейский муниципальный округ Костромской области	На 1 августа 2023 численность населения (постоянных жителей) Нейского муниципального округа составляет 11673 человека, в том числе детей в возрасте до 14 лет - 1163 человека, подростков (школьников) в возрасте от 14 до 17 лет - 1382 человека, молодежи от 18 до 29 лет - 1396 человек, взрослых в возрасте от 30 до 60 лет - 5024 человека, пожилых людей от 60 лет - 2545 человек, долгожителей Нейского муниципального округа старше 80 лет - 163 человека.
Межевской муниципальный округ Костромской области	На 1 августа 2023 численность населения (постоянных жителей) Межевского муниципального округа составляет 3376 человек, в том числе детей в возрасте до 14 лет - 336 человек, подростков (школьников) в возрасте от 14 до 17 лет - 400 человек, молодежи от 18 до 29 лет - 404 человека, взрослых в возрасте от 30 до 60 лет - 1453 человека, пожилых людей от 60 лет - 736 человек, долгожителей Межевского муниципального округа старше 80 лет - 47 человек.
Парфеньевский муниципальный округ Костромской области	На 1 августа 2023 численность населения (постоянных жителей) Парфеньевского муниципального округа составляет 5254 человека, в том числе детей в возрасте до 14 лет - 523 человека, подростков (школьников) в возрасте от 14 до 17 лет - 622 человека, молодежи от 18 до 29 лет - 629 человек, взрослых в возрасте от 30 до 60 лет - 2261 человек, пожилых людей от 60 лет - 1145 человек, долгожителей Парфеньевского муниципального округа старше 80 лет - 74 человека.
Кологривский муниципальный округ Костромской области	На 1 августа 2023 численность населения (постоянных жителей) Кологривского муниципального округа составляет 4984 человека, в том числе детей в возрасте до 14 лет - 497 человек, подростков (школьников) в возрасте от 14 до 17 лет - 590 человек, молодежи от 18 до 29 лет - 596 человек, взрослых в возрасте от 30 до 60 лет - 2145 человек, пожилых людей от 60 лет - 1087 человек, долгожителей Кологривского муниципального округа старше 80 лет - 70 человек.
Поназыревский муниципальный округ Костромской области	На 1 августа 2023 численность населения (постоянных жителей) Поназыревского муниципального округа составляет 6545 человек, в том числе детей в возрасте до 14 лет - 652 человека, подростков (школьников) в возрасте от 14 до 17 лет - 775 человек, молодежи от 18 до 29 лет - 783 человека, взрослых в возрасте от 30 до 60 лет - 2817 человек, пожилых людей от 60 лет - 1427 человек, долгожителей Поназыревского муниципального округа старше 80 лет - 92 человека.
Пыщугский муниципальный округ Костромской области	На 1 августа 2023 численность населения (постоянных жителей) Пыщугского муниципального округа составляет 11673 человека, в том числе детей в возрасте до 14 лет - 1163 человека, подростков (школьников) в возрасте от 14 до 17 лет - 1382 человека, молодежи от 18 до 29 лет - 1396 человек, взрослых в возрасте от 30 до 60 лет - 5024 человека, пожилых людей от 60 лет - 2545 человек, долгожителей Пыщугского муниципального округа старше 80 лет - 163 человека.

округКостромскойобласти	ей)Пыщугскогомуниципальногоокругасоставляет4196человек,втомчиследетейввозрастедоблет-418человек,подростков(школьников)ввозрастеот7до17лет-497человек,молодежиот18до29лет-502человека,взрослыхввозрастеот30доб0лет-1806человек,пожилыхлюдейот60лет-915человек,адолгожителейПыщугскогомуниципальногоокругастарше80лет-59человек.
ПавинскиймуниципальныйокругКостромскойобласти	На1августа2023численностьнаселения(постоянныхжителей)Павинскогомуниципальногоокругасоставляет3786человек,втомчиследетейввозрастедоблет-377человек,подростков(школьников)ввозрастеот7до17лет-448человек,молодежиот18до29лет-453человека,взрослыхввозрастеот30доб0лет-1629человек,пожилыхлюдейот60лет-825человек,адолгожителейПавинскогомуниципальногоокругастарше80лет-53человека.
СолигаличскиймуниципальныйокругКостромскойобласти	На1августа2023численностьнаселения(постоянныхжителей)Солигаличскогомуниципальногоокругасоставляет8639человек,втомчиследетейввозрастедоблет-861человек,подростков(школьников)ввозрастеот7до17лет-1023человека,молодежиот18до29лет-1033человека,взрослыхввозрастеот30доб0лет-3718человек,пожилыхлюдейот60лет-1883человека,адолгожителейСолигаличскогомуниципальногоокругастарше80лет-121человек.
ОстровскиймуниципальныйокругКостромскойобласти	На1августа2023численностьнаселения(постоянныхжителей)Островскогомуниципальногоокругасоставляет10908человек,втомчиследетейввозрастедоблет-1087человек,подростков(школьников)ввозрастеот7до17лет-1291человек,молодежиот18до29лет-1305человек,взрослыхввозрастеот30доб0лет-4695человек,пожилыхлюдейот60лет-2378человек,адолгожителейОстровскогомуниципальногоокругастарше80лет-153человека.
МантуровскиймуниципальныйокругКостромскойобласти	На1августа2023численностьнаселения(постоянныхжителей)Мантуровскогомуниципальногоокругасоставляет3854человека,втомчиследетейввозрастедоблет-384человека,подростков(школьников)ввозрастеот7до17лет-456человек,молодежиот18до29лет-461человек,взрослыхввозрастеот30доб0лет-1659человек,пожилыхлюдейот60лет-840человек,адолгожителейМантуровскогомуниципальногоокругастарше80лет-54человека.
АнтроповскиймуниципальныйрайонКостромскойобласти	На1августа2023численностьнаселения(постоянныхжителей)Антроповскогорайонасоставляет5460человек,втомчиследетейввозрастедоблет-544человека,подростков(школьников)ввозрастеот7до17лет-646человек,молодежиот18до29лет-653человека,взрослыхввозрастеот30доб0лет-2350человек,пожилыхлюдейот60лет-1190человек,адолгожителейАнтроповскогорайонастарше80лет-76человек.
БуйскиймуниципальныйрайонКостромскойобласти	На1августа2023численностьнаселения(постоянныхжителей)Буйскогорайонасоставляет9489человек,втомчиследетейввозрастедоблет-945человек,подростков(школьников)ввозрастеот7до17лет

	-1123человека, молодежиот18до29лет-1135человек, взрослыхввозрастеот30до60лет-4084человека, пожилыхлюдейот60лет-2069человек, долгожителейБуйскогорайонастарше80лет-133человека.
Вохомскиймуниципальный районКостромскойобласти	На1августа2023численностьнаселения(постоянныхжителей)Вохомскогорайонасоставляет7525человек, втомчиследетейввозрастедоблет-750человек, подростков(школьников)ввозрастеот7до17лет-891человек, молодежиот18до29лет-900человек, взрослыхввозрастеот30до60лет-3239человек, пожилыхлюдейот60лет-1640человек, долгожителейВохомскогорайонастарше80лет-105человек.
Галичскиймуниципальный районКостромскойобласти	На1августа2023численностьнаселения(постоянныхжителей)Галичскогорайонасоставляет8639человек, втомчиследетейввозрастедоблет-861человек, подростков(школьников)ввозрастеот7до17лет-1023человека, молодежиот18до29лет-1033человека, взрослыхввозрастеот30до60лет-3718человек, пожилыхлюдейот60лет-1883человека, долгожителейГаличскогорайонастарше80лет-121человек.
Кадыйскиймуниципальный районКостромскойобласти	На1августа2023численностьнаселения(постоянныхжителей)Кадыйскогорайонасоставляет6888человек, втомчиследетейввозрастедоблет-686человек, подростков(школьников)ввозрастеот7до17лет-815человек, молодежиот18до29лет-824человека, взрослыхввозрастеот30до60лет-2964человека, пожилыхлюдейот60лет-1502человека, долгожителейКадыйскогорайонастарше80лет-96человек.
Костромскоймуниципальный районКостромскойобласти	На1августа2023численностьнаселения(постоянныхжителей)Костромскойрайонасоставляет47175человек, втомчиследетейввозрастедоблет-4700человек, подростков(школьников)ввозрастеот7до17лет-5584человека, молодежиот18до29лет-5643человека, взрослыхввозрастеот30до60лет-20303человека, пожилыхлюдейот60лет-10284человека, долгожителейКостромскойрайонастарше80лет-660человек.
Красносельскиймуниципальный районКостромскойобласти	На1августа2023численностьнаселения(постоянныхжителей)Красносельскогорайонасоставляет18347человек, втомчиследетейввозрастедоблет-1828человек, подростков(школьников)ввозрастеот7до17лет-2172человека, молодежиот18до29лет-2195человек, взрослыхввозрастеот30до60лет-7896человек, пожилыхлюдейот60лет-4000человек, долгожителейКрасносельскогорайонастарше80лет-257человек.
Макарьевскиймуниципальный районКостромскойобласти	На1августа2023численностьнаселения(постоянныхжителей)Макарьевскогорайонасоставляет12595человек, втомчиследетейввозрастедоблет-1255человек, подростков(школьников)ввозрастеот7до17лет-1491человек, молодежиот18до29лет-1507человек, взрослыхввозрастеот30до60лет-5421человек, пожилыхлюдейот60лет-

	2746 человек, должителейМакарьевскогорайонастарше 80лет-176 человек.
Муниципальный район город Нерехта и Нерехтский район Костромской области	На 1 августа 2023 численность населения (постоянных жителей) Нерехтского района составляет 31705 человек, в том числе детей в возрасте до 14 лет - 3159 человек, подростков (школьников) в возрасте от 7 до 17 лет - 3753 человека, молодежи от 18 до 29 лет - 3793 человека, взрослых в возрасте от 30 до 60 лет - 13645 человек, пожилых людей от 60 лет - 6912 человек, должителей Нерехтского района старше 80 лет - 444 человека.
Октябрьский муниципальный район Костромской области	На 1 августа 2023 численность населения (постоянных жителей) Октябрьского района составляет 3873 человека, в том числе детей в возрасте до 14 лет - 386 человек, подростков (школьников) в возрасте от 7 до 17 лет - 458 человек, молодежи от 18 до 29 лет - 463 человека, взрослых в возрасте от 30 до 60 лет - 1667 человек, пожилых людей от 60 лет - 844 человека, должителей Октябрьского района старше 80 лет - 54 человека.
Судиславский муниципальный район Костромской области	На 1 августа 2023 численность населения (постоянных жителей) Судиславского района составляет 12139 человек, в том числе детей в возрасте до 14 лет - 1209 человек, подростков (школьников) в возрасте от 7 до 17 лет - 1437 человек, молодежи от 18 до 29 лет - 1452 человека, взрослых в возрасте от 30 до 60 лет - 5224 человека, пожилых людей от 60 лет - 2646 человек, должителей Судиславского района старше 80 лет - 170 человек.
Сусанинский муниципальный район Костромской области	На 1 августа 2023 численность населения (постоянных жителей) Сусанинского района составляет 6392 человека, в том числе детей в возрасте до 14 лет - 637 человек, подростков (школьников) в возрасте от 7 до 17 лет - 757 человек, молодежи от 18 до 29 лет - 765 человек, взрослых в возрасте от 30 до 60 лет - 2751 человек, пожилых людей от 60 лет - 1393 человека, должителей Сусанинского района старше 80 лет - 89 человек.
Чухломский муниципальный район Костромской области	На 1 августа 2023 численность населения (постоянных жителей) Чухломского района составляет 9518 человек, в том числе детей в возрасте до 14 лет - 948 человек, подростков (школьников) в возрасте от 7 до 17 лет - 1127 человек, молодежи от 18 до 29 лет - 1139 человек, взрослых в возрасте от 30 до 60 лет - 4096 человек, пожилых людей от 60 лет - 2075 человек, должителей Чухломского района старше 80 лет - 133 человека.
Шарьинский муниципальный район Костромской области	На 1 августа 2023 численность населения (постоянных жителей) Шарьинского района составляет 8243 человека, в том числе детей в возрасте до 14 лет - 821 человек, подростков (школьников) в возрасте от 7 до 17 лет - 976 человек, молодежи от 18 до 29 лет - 986 человек, взрослых в возрасте от 30 до 60 лет - 3548 человек, пожилых людей от 60 лет - 1797 человек, должителей Шарьинского района старше 80 лет - 115 человек.

Планирование развития сети объектов обслуживания населения должно осуществляться с учетом экономической эффективности строительства и дальнейшего содержания объектов. Роль населенного пункта в системе расселения характеризуется язательный минимальный набор объектов обслуживания населения, а также накладывает дополнительную нагрузку на сеть инфраструктурных объектов в связи с использованием услуг таких объектов населением системы расселения в целом.

Таким образом, расчетные показатели обеспеченности объектами местного значения должны быть установлены дифференцированно в зависимости от численности и постоянного населения населенного пункта и его роли в местной системе расселения, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности – с учетом климатических особенностей территории.

Таблица №18

Дифференциация населенных пунктов муниципальных образований Костромской области по численности населения

Группы населенных пунктов	Численность населения, тыс. человек	
	Городские населенные пункты	Сельские населенные пункты
Крупные	Свыше 250 (город Кострома)	Свыше 3
Большие	Свыше 100 до 250	Свыше 1 до 3
Средние	Свыше 50 до 100	Свыше 0,2 до 1
Малые	До 50 (остальные городские населенные пункты Костромской области)	До 0,05

Дифференциация по статусу муниципального образования и виду (категории) населенного пункта

Большое значение имеет статус муниципального образования (муниципальный округ/городской округ) и вид (категория) населенного пункта, определяющие целесообразность размещения объектов обслуживания, значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

3.1.3. Приоритеты, цели и задачи социально-экономического развития муниципального образования

Распоряжением администрации Костромской области от 12 июля 2021 года №165-ра утверждена стратегия социально-экономического развития Костромской области на период до 2035 года.

Стратегия социально-экономического развития Костромской области на период до 2035 года является документом стратегического планирования Костромской области, разработанным в рамках целеполагания. Стратегия определяет приоритеты, цели, задачи и направления социально-экономического развития Костромской области, согласованные с приоритетами и целями социально-экономического развития Российской Федерации. Стратегия служит долгосрочной основой для развития взаимодействия органов государственной власти Костромской области, населения, общественности и бизнеса, принятия управленческих решений

на уровне области; обеспечивает согласованность действий органов государственной власти Костромской области, органов местного самоуправления в долгосрочной перспективе.

В регионе сохраняется естественная убыль населения. Коэффициент естественной убыли в расчете на 1000 человек населения в целом по области увеличился – 3,4 в 2013 году до – 8,0 в 2020 году (4 мест в Центральном федеральном округе, 59 мест в Российской Федерации).

Цель стратегии социально-экономического развития Костромской области – улучшение качества и уровня жизни населения на основе повышения конкурентоспособности региона и обеспечения устойчивого экономического роста.

Конкурентными преимуществами Костромской области, которые могут оказать благоприятное влияние на социально-экономическое развитие региона в перспективе, являются:

1)

геоэкономическое и геополитическое положение Костромской области:

близость к городу Москве (около 350 км) позволяет рассматривать значительную часть области как территорию, расположенную в пределах дневной досягаемости для логистических, транспортных и частных маршрутов;

близость к городу Ярославлю (менее 100 км) позволяет рассматривать регион как удобную площадку для деятельности компаний, работающих в Ярославской области, принимая во внимание более высокую стоимость земли и плотность урбанизации в Ярославской области;

радиус 1000 км от Костромы охватывает более 40 млн. человек,

10 мегаполисов, что обеспечивает высокую емкость потенциально рынка сбыта производимой продукции;

прохождение через территорию области магистрального водного пути по реке Волга дает возможность области реализовать транзитный потенциал в отношении транспортных, туристических и пассажирских потоков. По территории Костромской области проходят основные железнодорожные (связывающие город Москву с городом Владивостоком), водные и автомобильные (транспортный коридор «Санкт-Петербург – Екатеринбург») магистрали;

2) богатый природно-ресурсный потенциал Костромской области;

3)

наличие сложившихся производственных комплексов. В регионе сложился ряд производственных комплексов, имеющих значительный конкурентный потенциал в сероссийском, а по отдельным направлениям – в международном масштабе:

лесопромышленный комплекс (фанера, древесно-волоконистые и древесностружечные плиты, ламинированные поперечные и настенные плиты, пиломатериалы, домостроительные комплекты);

трубный и металлообрабатывающий комплекс (трубы для газонефтегазового комплекса);

машиностроение и химический комплекс (оборудование для пищевой, химической промышленности, холодильное, теплообменное, электрощитовое оборудование, красильно-

отделочное оборудование для текстильной и легкой промышленности, технические мощные средства, огнетушители, порошки и составы и другие виды продукции);

ювелирное производство (более 60% общероссийского производства по отдельным видам продукции);

агропромышленный комплекс рыбного хозяйства (производство экологически чистой молочной и мясной продукции, яиц, меда);

4) энергетическая избыточность региона.

Исходя из достигнутого уровня перспектив социально-экономического развития региона, с учетом целевых ориентиров, закрепленных в указе Президента Российской Федерации от 7 мая

2018 года №204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», от 21 июля 2020 года №474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года» в стратегии и определенной наследующая система стратегических приоритетов Костромской области:

развитие человеческого капитала Костромской области;
создание стабильного экономического роста и повышение конкурентоспособности Костромской области;
сбалансированное территориально-развитие Костромской области и создание комфортных условий для жизни;
повышение уровня бюджетной обеспеченности Костромской области.

3.2. Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения

3.2.1. В области образования

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа в области образования установлены с учетом:

– анализ сложившейся демографической ситуации и прогнозов ее изменения, а именно, общей численности населения и отдельных возрастных групп (от 1 до 7 лет, от 7 до 15 лет, от 16 до 18 лет, от 5 до 18 лет);

– оценки фактического уровня обеспеченности населения образовательными организациями;

– Письма Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях»;

– задач, целевых показателей и мероприятий документов стратегического планирования муниципального образования, направленных на развитие сферы образования.

Единицы измерения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения в области образования выражены в виде охвата детей соответствующей возрастной группы согласно Письму Минобрнауки России № АК-950/02 «О методических рекомендациях»: детей в возрасте от 1 до 7 лет – дошкольными образовательными организациями, детей в возрасте от 7 до 18 лет – общеобразовательными организациями, детей в возрасте от 5 до 18 лет – организациями дополнительного образования. Для дошкольных образовательных организаций возрастная категория детей от 1 до 7 лет принята исходя из отсутствия спроса населения сельских групп для детей до 1 года.

Для дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций расчетный показатель дополнительно выражен в виде удельного количества мест, приходящегося на 1 тыс. человек общей численности населения, в целях удобства его применения в случае отсутствия данных по возрастной структуре населения.

Таблица №19

Объекты местного значения в области образования

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Дошкольные образовательные организации	Расчетный показатель минимального уровня обеспеченности	<p>Число мест в дошкольных образовательных организациях в расчете на 1000 человек определено расчетным путем по состоянию на 1 января 2022 года. При этом в расчетах учтено, что проводимая в Российской Федерации демографическая политика направлена на увеличение рождаемости и повышение численности детей, поэтому приняты в качестве нормативов показатели, являются минимальными и могут быть уточнены при изменении демографической структуры муниципальных образований в местных нормативах градостроительного проектирования.</p> <p>При расчете норматива обеспеченности в части мест в дошкольных образовательных организациях учитывались требования по обеспеченности, изложенные в Письме Минобрнауки России от 4 мая 2016 года № АК-950/02 (65 мест на 100 детей в возрасте от 0-7 лет в городских населенных пунктах и 45 мест на 100 детей в возрасте от 0-7 лет в сельских населенных пунктах), а также фактическая потребность населения муниципальных образований в местах в дошкольных образовательных организациях. При этом расчет проводился по формуле:</p> $M_{доо/1000} = \frac{Ч_{0-7} * K_{0-7}}{Ч_{общ}} * 1000, \text{ если } Ч_{0-7} * K_{0-7} > \Phi_{дс};$ $M_{доо/1000} = \frac{\Phi_{дс}}{Ч_{общ}} * 1000, \text{ если } Ч_{0-7} * K_{0-7} < \Phi_{дс}$ <p>где $M_{доо/1000}$ – число мест в дошкольных образовательных организациях муниципального образования (муниципального округа или городского округа) в расчете на 1000 человек населения;</p> <p>$Ч_{0-7}$ – численность детей муниципального образования в возрасте от 0 до 7 лет (включительно), чел.;</p> <p>$Ч_{общ}$ – общая численность населения муниципального образования, чел.;</p> <p>$\Phi_{дс}$ – фактическая наполняемость дошкольных образовательных организаций муниципального образования, чел.;</p> <p>K_{0-7} – коэффициент обеспеченности детей 0-7 лет местами в детских садах (0,65 для городских населенных пунктов; 0,45 для сельских населенных пунктов).</p> <p>Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, принят в размере 20% согласно Приложению Письма Минобрнауки России от 4 мая 2016 года № АК-950/02 (ред. от 8 августа 2016 года).</p>
	Расчетный показатель максимальной допустимой территории доступности	<p>Пешеходная доступность принята 300 м при многоэтажной застройке (в городских населенных пунктах) и 500 м при малоэтажной застройке согласно п. 10.4 СП 42.13330.2016, Приложению Письма Минобрнауки России от 4 мая 2016 года № АК-950/02.</p> <p>Радиус пешеходной доступности дошкольных образовательных организаций сельских районов допускается увеличивать до 1 км путем уточнения местных нормативов градостроительного</p>

Общественные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	<p>проектирования в зависимости от местных условий.</p> <p>Число мест в общеобразовательных организациях в расчете на 1000 человек определено расчетным путем по состоянию на 1 января 2022 года в соответствии с Приложением ДСП 42.13330.2016.</p> <p>Анализ фактической наполняемости общеобразовательных школ муниципальных образований Костромской области выявил проблему чрезмерной загрузки существующих школ. В связи с этим в расчетах норматива обеспеченности общеобразовательными организациями учитывается фактическая наполняемость общеобразовательных организаций. Кроме того, в расчетах предполагается 100%-ный охват детей неполным средним образованием (1-9 классы) и до 90% детей в городских населенных пунктах и 75% детей в сельских населенных пунктах – средним образованием (10-11 классы) при обучении вodusмену. При этом расчет проводился по формуле:</p> <table border="1" data-bbox="592 757 1182 1133"> <tr> <td rowspan="4" style="text-align: center; vertical-align: middle;">$M_{\text{оо}/1000} =$</td> <td>$(C_{7-15} + C_{16-17} * K_{10-11}) / C_{\text{общ}} * 1000$, если $C_{7-15} > \Phi_{1-9}$ и $C_{16-17} * K_{10-11} > \Phi_{10-11}$;</td> </tr> <tr> <td>$(\Phi_{1-9} + C_{16-17} * K_{10-11}) / C_{\text{общ}} * 1000$, если $C_{7-15} < \Phi_{1-9}$ и $C_{16-17} * K_{10-11} > \Phi_{10-11}$;</td> </tr> <tr> <td>$(C_{7-15} + \Phi_{10-11}) / C_{\text{общ}} * 1000$, если $C_{7-15} > \Phi_{1-9}$ и $C_{16-17} * K_{10-11} < \Phi_{10-11}$;</td> </tr> <tr> <td>$(\Phi_{1-9} + \Phi_{10-11}) / C_{\text{общ}} * 1000$, если $C_{7-15} < \Phi_{1-9}$ и $C_{16-17} * K_{10-11} < \Phi_{10-11}$</td> </tr> </table> <p>где $M_{\text{оо}/1000}$ – число мест в общеобразовательных организациях муниципального образования (муниципального округа или городского округа, муниципального района) в расчете на 1000 человек населения;</p> <p>C_{7-15} – численность детей муниципального образования (муниципального округа или городского округа, муниципального района) в возрасте от 7 до 15 лет (включительно), чел.;</p> <p>C_{16-17} – численность детей муниципального образования в возрасте от 16 до 17 лет (включительно), чел.;</p> <p>$C_{\text{общ}}$ – общая численность населения муниципального образования, чел.;</p> <p>Φ_{1-9} – фактическая наполняемость 1-9 классов общеобразовательных школ муниципального образования, чел.;</p> <p>Φ_{10-11} – фактическая наполняемость 10-11 классов общеобразовательных школ муниципального образования, чел.;</p> <p>K_{10-11} – коэффициент обеспеченности детей 16-17 лет 10-11 классами общеобразовательных школ (0,9 для городских населенных пунктов, 0,75 для сельских населенных пунктов). Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций</p>	$M_{\text{оо}/1000} =$	$(C_{7-15} + C_{16-17} * K_{10-11}) / C_{\text{общ}} * 1000$, если $C_{7-15} > \Phi_{1-9}$ и $C_{16-17} * K_{10-11} > \Phi_{10-11}$;	$(\Phi_{1-9} + C_{16-17} * K_{10-11}) / C_{\text{общ}} * 1000$, если $C_{7-15} < \Phi_{1-9}$ и $C_{16-17} * K_{10-11} > \Phi_{10-11}$;	$(C_{7-15} + \Phi_{10-11}) / C_{\text{общ}} * 1000$, если $C_{7-15} > \Phi_{1-9}$ и $C_{16-17} * K_{10-11} < \Phi_{10-11}$;	$(\Phi_{1-9} + \Phi_{10-11}) / C_{\text{общ}} * 1000$, если $C_{7-15} < \Phi_{1-9}$ и $C_{16-17} * K_{10-11} < \Phi_{10-11}$
$M_{\text{оо}/1000} =$	$(C_{7-15} + C_{16-17} * K_{10-11}) / C_{\text{общ}} * 1000$, если $C_{7-15} > \Phi_{1-9}$ и $C_{16-17} * K_{10-11} > \Phi_{10-11}$;						
	$(\Phi_{1-9} + C_{16-17} * K_{10-11}) / C_{\text{общ}} * 1000$, если $C_{7-15} < \Phi_{1-9}$ и $C_{16-17} * K_{10-11} > \Phi_{10-11}$;						
	$(C_{7-15} + \Phi_{10-11}) / C_{\text{общ}} * 1000$, если $C_{7-15} > \Phi_{1-9}$ и $C_{16-17} * K_{10-11} < \Phi_{10-11}$;						
	$(\Phi_{1-9} + \Phi_{10-11}) / C_{\text{общ}} * 1000$, если $C_{7-15} < \Phi_{1-9}$ и $C_{16-17} * K_{10-11} < \Phi_{10-11}$						

		, принята в размере 25% согласно Приложению Письма Минобрнауки России от 4 мая 2016 года № АК-950/02.
	Расчетный показатель максимальной допустимой уровня территориальной доступности	<p>Пешеходная и транспортная доступность принята согласно п. 1.0.5 СП 42.13330.2016, Приложению Письма Минобрнауки России от 4 мая 2016 года № АК-950/02.</p> <p>При расстояниях свыше нормируемой территориальной доступности для обучающихся общеобразовательных организаций, расположенных в сельской местности, необходимо организовать транспортное обслуживание общеобразовательной организации и обратно. Время в пути не должно превышать 30 минут в одну сторону. Расстояние от места проживания до места сбора не должно быть более 1 км.</p>
Организационный уровень образования	Расчетный показатель минимальной допустимой уровня обеспеченности	<p>Число мест в организациях дополнительного образования определено с учетом демографической структуры городских округов и муниципальных округов, муниципальных районов Костромской области на 1 января 2022 года в разрезе сельских и городских населенных пунктов (с учетом численности сельского и городского населения соответственно) расчетным путем по формуле:</p> $M_{\text{доп}/1000} = (C_{5-18} * M_{\text{доп}/100(5-18)} / 100) / C_{\text{общ}} * 1000,$ <p>где $M_{\text{доп}/1000}$ – число мест в организациях дополнительного образования в расчете на 1000 человек;</p> <p>C_{5-18} – численность детей в возрасте от 5 до 18 лет, чел.;</p> <p>$M_{\text{доп}/100(5-18)}$ – число мест в организациях дополнительного образования в расчете на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет, определенное в соответствии с Приложением Письма Минобрнауки России от 4 мая 2016 года № АК-950/02: всего 75 мест на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет, в том числе на базе общеобразовательных организаций для сельских населенных пунктов – 65 мест, для городских населенных пунктов – 45 мест; на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций) для сельских населенных пунктов – 10 мест, для городских населенных пунктов – 30 мест;</p> <p>$C_{\text{общ}}$ – общая численность населения, чел.</p> <p>При расчете числа мест в организациях дополнительного образования в расчете на 1000 человек на прогнозный период (2024 и 2035 года) использовались запланированные прогнозные показатели Стратегии развития Костромской области (охват детей в возрасте от 5 до 18 лет программами дополнительного образования: принимать в соответствии с таблицей 20).</p> <p>В городских населенных пунктах рекомендуется размещать 60% мест на базе общеобразовательных организаций, 40% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций). В сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 87% мест на базе общеобразовательных организаций, 13% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций).</p>
	Расчетный показатель максимальной допустимой уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 30 мин. в соответствии с Приложением Письма Минобрнауки России от 4 мая 2016 года № АК-950/02.
Детские учреждения	Расчетный показатель минимальной	Количество объектов на муниципальный округ, городской округ по заданию на проектирование принято в соответствии с Прило

деня здоров ления отдыха	внодопустимого уровняобеспе ченности	жениемДСП42.13330.2016.
	Расчетныйпока зательмаксима льнодопустимо гоуровнятеррит ориальнойдост упности	Ненормируется

Расчетныепоказателидляобъектовместногозначения,формирующихсисте
мудошкольногоидополнительногообразованияустановленысучетомцелевыхпока
зателейдокументовстратегическогопланирования,представленныхниже(таблица
20,таблица21).

Таблица№ 20

Целевыепоказателиразвитиясистемыдошкольногообразования

Наименованиецелевогопоказателя/наименованиедокумент астратегическогопланирования	Значениецелевогопоказат еля			
	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Долядетей,охваченныхдошкольнымобразованием,%				
ПостановлениеадминистрацииКостромскойобластииот26де кабря2013года№584- а«ОбутверждениигосударственнойпрограммыКостромской области«Развитиеобразования»	100	100	100	100

Таблица № 21

Охватдетейввозрастеот5до18летобразовательнымипрограммамидополнительно гообразования

Наименованиемуниципальногообра зования	Значениецелевогопоказателя					
	2019г од	2020г од	2021г од	2022г од	2023г од	2024г од
Кострома	73	75	77	80	80	80
Буй	67,5	68,7	70,4	80	80	80
Волгореченск	94	94	94	94	94	94
Галич	82	82	82	82	82	82
Мантурово	97,8	98,7	98,7	98,7	98,7	98,7
Шарья	96,5	97	97	97	97	97
НерехтаиНерехтскийрайон	91,2	91,3	91,4	91,4	91,4	91,4
НеяиНейский	72,1	72,1	72,4	80	80	80
Антроповский	69,3	68,2	68,2	80	80	80
Буйский	65,1	65,4	65,7	80	80	80
Вохомский	98,9	99	99	99	99	80
Галичский	55,7	80	70	80	80	80
Кадынский	61,7	60	58,5	80	80	80
Кологривский	67,1	67,2	67,9	80	80	80
Костромской	78,4	78,5	78,7	80	80	80
Красносельский	84,3	84,8	84,8	85	85	80
Макарьевский	90	90	90	90	90	80

Межевской	43,7	43,7	43,7	80	80	80
Октябрьский	55,8	56	57	80	80	80
Островский	56	58	59	80	80	80
Павинский	70,5	70,5	70,5	80	80	80
Парфеньевский	69	69	70	80	80	80
Поназыревский	71	72	72	80	80	80
Пыщугский	80	80	80	80	80	80
Солигаличский	94,7	94,8	95	95	95	95
Судиславский	74	75	75	80	80	80
Сусанинский	66,4	66,3	66,4	80	80	80
Чухломский	72,9	72,9	72,9	80	80	80
Шарьинский	98,3	98,3	98,5	98,5	98,5	98,5

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности общеообразовательными организациями установлен исходя из условий достижения следующих значений целевых показателей:

– доля муниципальных общеобразовательных организаций, реализующих образовательную программу начального общего образования в первую смену – 100%;

– доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях, занимающих вторую (третью) смену, в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях – 0%;

– охват детей в возрасте от 7 до 15 лет начальным общим образованием – 100%;

– охват детей в возрасте от 16 до 18 лет средним общим образованием – 60%.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности дошкольными образовательными и общеобразовательными организациями установлены дифференцированно в зависимости от численности населения населенных пунктов муниципального образования, специфики предоставления образовательных услуг.

Размеры земельных участков образовательных организаций установлены с учетом требований к размещению и функциональному составу участка, регламентированных документами в области стандартизации (своды правил), техническими нормами и правилами (санитарные правила):

– СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи» (СП 2.4.3648-20);

– СП 252.1325800.2016 «Здания дошкольных общеобразовательных организаций. Правила проектирования» (далее – СП 252.1325800.2016);

– СП 251.1325800.2016 «Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования» (далее – СП 251.1325800.2016);

– СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным конструктивным решениям (далее – СП 4.13130.2013);

– СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (далее – СП 42.13330.2016).

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной допустимости для образовательных организаций установлены исходя из периодичности пользования такими объектами, экономической эффективности строительства объектов с учетом их наполняемости, специфики системы расселения муниципального образования и дифференцированы по видам жилой застройки и численности населения населенных пунктов.

3.2.2. В области физической культуры и массового спорта

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области физической культуры и массового спорта установлены с учетом:

- оценки фактического уровня обеспеченности населения объектами спорта;
- приказа Минспорта России от 21 марта 2018 года №244 «Об утверждении Методических рекомендаций по применению нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта» (далее – приказ Минспорта России от 21 марта 2018 года №244);
- приказа Минспорта России от 19 августа 2021 года №649 «О рекомендованных нормах в области обеспечения населения объектами спортивной инфраструктуры»;

– задач, целевых показателей и мероприятий документов стратегического планирования муниципального образования, направленных на развитие сферы физической культуры и спорта.

Сеть спортивных сооружений муниципального образования представлена спортивными залами, плавательными бассейнами, плоскостными спортивными сооружениями, лыжными базами, крытыми спортивными объектами искусственным льдом, сооружениями для стрелковых видов спорта, а также объектами городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленными для занятий физической культурой и спортом.

Наименование муниципального образования	Рекомендованное содержание пункта 2.2.2.
Городской округ город Буй Костромской области	Учитывая нормативную единовременную пропускную способность объектов спорта в соответствии с приказом Минспорта России от 21.03.2018 №244 (122 на 1 тыс. человек) необходимо обеспечить 2466 мест.
Городской округ город Волгореченск Костромской области	Учитывая нормативную единовременную пропускную способность объектов спорта в соответствии с приказом Минспорта России от 21.03.2018 №244 (122 на 1 тыс. человек) необходимо обеспечить 1718 мест.
Городской округ город Галич Костромской области	Учитывая нормативную единовременную пропускную способность объектов спорта в соответствии с приказом Минспорта России от 21.03.2018 №244 (122 на 1 тыс. человек) необходимо обеспечить 1548 мест.
Городской округ город Кострома Костромской области	Учитывая нормативную единовременную пропускную способность объектов спорта в соответствии с приказом Минспорта России от 21.03.2018 №244 (122 на 1 тыс. человек) необходимо обеспечить 32448 мест.
Городской округ город Шарья Костромской области	Учитывая нормативную единовременную пропускную способность объектов спорта в соответствии с приказом Минспорта России от 21.03.2018 №244 (122 на 1 тыс. человек) необходимо обеспечить 3705 мест.

Кадынский муниципальный район Костромской области	Учитывая нормативную единовременную пропускную способность объектов спорта в соответствии с приказом Минспорта России от 21.03.2018 №244 (122 на 1 тыс. человек) необходимо обеспечить 719 мест.
Костромской муниципальный район Костромской области	Учитывая нормативную единовременную пропускную способность объектов спорта в соответствии с приказом Минспорта России от 21.03.2018 №244 (122 на 1 тыс. человек) необходимо обеспечить 5081 мест.
Красносельский муниципальный район Костромской области	Учитывая нормативную единовременную пропускную способность объектов спорта в соответствии с приказом Минспорта России от 21.03.2018 №244 (122 на 1 тыс. человек) необходимо обеспечить 1966 мест.
Макарьевский муниципальный район Костромской области	Учитывая нормативную единовременную пропускную способность объектов спорта в соответствии с приказом Минспорта России от 21.03.2018 №244 (122 на 1 тыс. человек) необходимо обеспечить 1231 мест.
Муниципальный район город Нерехта и Нерехтский район Костромской области	Учитывая нормативную единовременную пропускную способность объектов спорта в соответствии с приказом Минспорта России от 21.03.2018 №244 (122 на 1 тыс. человек) необходимо обеспечить 3473 мест.
Октябрьский муниципальный район Костромской области	Учитывая нормативную единовременную пропускную способность объектов спорта в соответствии с приказом Минспорта России от 21.03.2018 №244 (122 на 1 тыс. человек) необходимо обеспечить 407 мест.
Судиславский муниципальный район Костромской области	Учитывая нормативную единовременную пропускную способность объектов спорта в соответствии с приказом Минспорта России от 21.03.2018 №244 (122 на 1 тыс. человек) необходимо обеспечить 1328 мест.
Сусанинский муниципальный район Костромской области	Учитывая нормативную единовременную пропускную способность объектов спорта в соответствии с приказом Минспорта России от 21.03.2018 №244 (122 на 1 тыс. человек) необходимо обеспечить 691 мест.
Чухломский муниципальный район Костромской области	Учитывая нормативную единовременную пропускную способность объектов спорта в соответствии с приказом Минспорта России от 21.03.2018 №244 (122 на 1 тыс. человек) необходимо обеспечить 949 мест.
Шарьинский муниципальный район Костромской области	Учитывая нормативную единовременную пропускную способность объектов спорта в соответствии с приказом Минспорта России от 21.03.2018 №244 (122 на 1 тыс. человек) необходимо обеспечить 886 мест.

3.2.3. В области физической культуры и массового спорта

Таблица №22

Объекты местного значения в области физической культуры и массового спорта

Наименование и вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Объекты спорта (всего)	Расчетный показатель минимального уровня обеспеченности	Обеспеченность объектами спорта определяется исходя из Единовременной пропускной способности объектов спорта 122 чел. на 1000 жителей в соответствии с Методическими рекомендациями по применению нормативов и норм по определению потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержден

		<p>ными Приказом Минспорта России от 21 марта 2018 года № 244 (ред. от 14 апреля 2020 года) (далее – Приказ Минспорта России от 21 марта 2018 года № 244).</p> <p>Текущая обеспеченность объектами спорта (в 2022 году) определена в соответствии с Государственной программой Костромской области «Развитие физической культуры и спорта в Костромской области», утвержденной постановлением администрации Костромской области от 21 марта 2018 года № 174-а (ред. от 8 августа 2022 года), согласно которой единовременная пропускная способность объектов спорта в 2013 году составляла 26,3%, а к 2024 году составит 60%. Показатели 2030 и 2040 годов определены методом экстраполяции. Единовременная пропускная способность объектов спорта определена по формуле:</p> $EPC_{год} = EPC_{норм} * Проц_{епс(год)},$ <p>где $EPC_{год}$ – единая пропускная способность объектов спорта в соответствующий период (год);</p> <p>$EPC_{норм}$ – нормативная потребность субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, установленная в Приказе Минспорта России от 21 марта 2018 года № 244;</p> <p>$Проц_{епс(год)}$ – запланированный процент обеспечения единовременной пропускной способности объектов спорта Костромской области в соответствующий период (год).</p> <p>Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющих финансовые ресурсы, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.</p> <p>При расчете потребности населения муниципального образования в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения при их наличии на территории данного муниципального образования.</p>
	Расчетный показатель максимального уровня территориальной доступности	Ненормируется
Крытая ледовая арена	Расчетный показатель минимального уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование устанавливается по заданию на проектирование.
	Расчетный показатель максимального уровня территориальной доступности	Ненормируется
Тренировочн	Расчетный показатель	Количество объектов на муниципальное образование устанавливается

аябаза	азательминим альнодопусти могоуровняобеспеченности	анавливаетсяпозаданиюнапроектирование
	Расчетныйпоказательмаксимальнодопусти могоуровнятерриториальной доступности	Ненормируется
Плавательныйбассейнобщ егопользования	Расчетныйпоказательминимальнодопусти могоуровняобеспеченности	Не менее 1 плавательного бассейна общего пользования на 30000 чел. принят в соответствии с Приказом Минспорта России от 21 марта 2018 года № 244. Площадь зеркала воды бассейна общего пользования 20 кв. м на 1000 чел. принят в соответствии с Приложением ДС П 42.13330.2016.
	Расчетныйпоказательмаксимальнодопусти могоуровнятерриториальной доступности	Транспортная доступность в пределах городов принята 30 мин. в соответствии с Приложением ДС П 42.13330.2016.
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные площадки и т.д.)	Расчетныйпоказательминимальнодопусти могоуровняобеспеченности	Не менее 1 стадиона на 1500 мест в более населенном пункте с численностью более 5000 человек принят в соответствии с Приказом Минспорта России от 21 марта 2018 года № 244. Площадь земельного участка плоскостного спортивного сооружения 0,7 гектара на 1 тыс. чел. принят в соответствии с Приложением ДС П 42.13330.2016.
	Расчетныйпоказательмаксимальнодопусти могоуровнятерриториальной доступности	Транспортная доступность спортивных сооружений городского значения принята 30 мин. в соответствии с Приложением ДС П 42.13330.2016. Радиус обслуживания физкультурно-спортивного центра жилого района 1500 м принят в соответствии с пунктом 10.4 СП 42.13330.2016.
Спортивный зал	Расчетныйпоказательминимальнодопусти могоуровняобеспеченности	Не менее 1 спортивного зала в населенном пункте с численностью более 500 человек принят в соответствии с Приказом Минспорта России от 21 марта 2018 года № 244. Площадь пола спортивного зала общего пользования 60 кв. м на 1000 чел. принят в соответствии с Приложением ДС П 42.13330.2016. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
	Расчетныйпоказательмаксимальнодопусти могоуровнятерриториальной доступности	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий 500 м принят в соответствии с пунктом 10.4 СП 42.13330.2016.

Таким образом, учитывая инфраструктурную обеспеченность населенных пунктов и их роль в системе расселения, характеристику по интенсивности урбанизации и уровню градостроительного освоения, а также планы строительства объектов спорта, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объекта миспорта установлены, дифференцированы в разрезе групп населенных пунктов по численности населения.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального образования в области физической культуры и массового спорта установлены с учетом периодичности пользования населением такими объектами и планировочной структуры населенных пунктов.

3.2.4. В области культуры

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области культуры установлены с учетом:

–

оценки фактического уровня обеспеченности населения объектами культуры;
– распоряжения Минкультуры России от 02 августа 2017 года № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;

–

задач, целевых показателей и мероприятий документов стратегического планирования муниципального образования, направленных на развитие сферы культуры.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности библиотечными и музейными выражены в количестве объектов, приходящихся на населенный пункт, и установлены в соответствии с сложившейся системой библиотечного и музейного обслуживания в муниципальном образовании.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности учреждениями культуры клубного типа и кинотеатрами выражены в количестве объектов, приходящихся на населенный пункт, и в удельном количестве посадочных мест на 100 человек общей численности населения. Удельные показатели количества посадочных мест установлены дифференцировано в разрезе групп населенных пунктов по численности населения с учетом планов строительства объектов культуры.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального образования в области культуры установлены с учетом периодичности пользования населением такими объектами и планировочной структуры населенных пунктов.

3.2.5. В области молодежной политики

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения в области молодежной политики установлены с учетом:

–

оценки фактического уровня обеспеченности населения объектами в области молодежной политики;

– Приказа Росмолодежи от 13 мая 2016 года № 167 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации работы органа исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления, реализующих государственную молодежную политику»;

– РНГПК Костромской области;

–

задач, целевых показателей развития сферы молодежной политики согласно документам стратегического планирования Костромской области и муниципального образования.

Таким образом, расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности молодежными центрами установлен исходя из условия необходимого функционирования в муниципальном образовании не менее 1 такого объекта.

Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности молодежными центрами установлен с учетом периодичности пользования населением объектами такого вида и планировочной структуры населенного пункта.

3.2.6. В области архивного дела

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения в области архивного дела установлены с учетом оценки фактического уровня обеспеченности населения объектами в области архивного дела и положений Федерального закона от 22 октября 2004 года №125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации».

В соответствии с Федеральным законом от 22 октября 2004 года №125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации» органы местного самоуправления муниципального образования обязаны создавать архивы для хранения, комплектования (формирования), учета и использования, образовавшихся в процессе их деятельности архивных документов.

Нормативами градостроительного проектирования установлен расчетный показатель минимально допустимой обеспеченности муниципальными архивами – не менее 1 объекта на муниципальное образование.

Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности муниципальных архивов установлен с учетом эпизодичности пользования населением такими объектами и структуры населенного пункта.

3.2.7. В области отдыха и туризма

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения в области отдыха и туризма установлены с учетом:

–

оценки фактического уровня обеспеченности населения объектами в области отдыха и туризма;

– численности детей в возрасте от 7 до 18 лет;

–

задач, целевых показателей и мероприятий документов стратегического планирования муниципального образования, направленных на развитие сферы отдыха и туризма.

К нормируемым видам объектов местного значения в области отдыха и туризма отнесены организации отдыха детей и их оздоровления, гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения. Расчетные показатели обеспеченности населения организацией отдыха детей и их оздоровления, гостиницами и аналогичными коллективными средствами размещения определены с использованием расчетного метода.

В соответствии с Распоряжением Минпросвещения России от 28 ноября 2019 года №Р-121 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Развитие сферы отдыха и оздоровления детей» в целях увеличения численности детей, направленных в организации отдыха детей и их оздоровления, одной из приоритетных задач является создание новых мест для отдыха детей и их оздоровления.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности для объектов местного значения в области отдыха и туризма устанавливаются.

3.2.8. В области бытового обслуживания

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения муниципального округа в области бытового обслуживания установлены с учетом:

– оценки фактического уровня обеспеченности населения объектами в области бытового обслуживания;

– планов по строительству объектов бытового обслуживания согласно документам стратегического планирования муниципального образования.

К нормируемым объектам в области бытового обслуживания относятся бани.

Расчетный показатель минимально допустимого уровня территориальной доступности бани устанавливается.

3.2.9. В области обеспечения внутреннего правопорядка

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности участковыми пунктами полиции установлен с учетом Приказа МВД России от 29 марта 2019 года

№205 «О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности» (далее – Приказ МВД России от 29 марта 2019 года №205), фактического количества сформированных административных участков и участков пунктов полиции в населенных пунктах муниципального образования.

В соответствии с Приказом МВД России от 29 марта 2019 года №205 за участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются: в городских населенных пунктах – исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов. Свою деятельность по несению службы участковый уполномоченный полиции осуществляет на обслуживаемой территории или в служебном помещении, расположенном на административном участке – участком пункта полиции.

Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности участковым пунктам полиции установлен с учетом эпизодичности пользования населением таким видом объекта и структуры населенных пунктов.

3.2.10. В области благоустройства территории и организации массового отдыха населения

К числу стратегических задач социально-экономического развития муниципального образования относится формирование комфортной и благоустроенной среды проживания.

Общественные пространства являются неотъемлемой частью социальной жизни человека. Уровень благоустройства среды определяет комфортное проживание и

раждан, является отражением жизненного уклада и культуры населения. Объекты, формирующие общественные пространства, их доступность для населения, озеленение территории населенных пунктов – показатели общего уровня благосостояния муниципального образования.

В пределах населенных пунктов озелененные территории имеют следующее функциональное назначение:

–

насаждения общего пользования (в том числе парки, скверы, озелененные территории общего пользования);

–

насаждения ограниченного пользования (в том числе внутриквартальные насаждения, насаждения на участках объектов общественного назначения ограниченного пользования (школы, детских садов и т.д.));

– озеленение улично-дорожной сети –

зеленые насаждения в пределах красных линий транспортных коммуникаций улиц, дорог, магистралей;

– озеленение специально назначения (на территории коммунально-складских учреждений, санитарно-защитных зон, водоохранные, овражные и прочие посадки, кладбища, питомники).

Таблица №23

Объекты местного значения в области благоустройства и озеленения территории

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования	Расчетный показатель минимальногопустимого уровня безопасности	В соответствии с таблицей 9.2 пункта 9.8 СП 42.13330.2016 устанавливается минимальный показатель площади озелененной территории общего пользования для различных типов населенных пунктов
	Расчетный показатель максимальногопустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 15 мин. в соответствии с п. 9.9 СП 42.13330.2016.
Парк культуры и отдыха	Расчетный показатель минимальногопустимого уровня безопасности	Не менее 1 парка культуры и отдыха на 30 тыс. чел. для городского населенного пункта с численностью населения более 30 тыс. чел. установлено в соответствии с таблицей 7 Распоряжения Минкультуры России от 2 августа 2017 года № Р-965
	Расчетный показатель максимальногопустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 40 мин. в соответствии с таблицей 7 Распоряжения Минкультуры России от 2 августа 2017 года № Р-965
Площадки для игр детей, отдыха взрослых населения и занятий физкультурой	Расчетный показатель минимальногопустимого уровня безопасности	Площадь территории не менее 10% от площади квартала (микрорайона) принята в соответствии с п. 7.5 СП 42.13330.2016.
	Расчетный показатель максимальногопустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность в границах квартала (микрорайона) принята в соответствии с п. 7.5 СП 42.13330.2016.

3.2.11. В области жилищного строительства

Одна из ключевых задач при планировании и развитии жилых территорий – достижение оптимального баланса территорий жилой застройки и инфраструктурных объектов в границах элемента планировочной структуры. Доля территорий, необходимых для размещения объектов социальной инфраструктуры, определяется нормативной потребностью в мощности объектов социальной инфраструктуры и потребностью территории для размещения объектов заданной мощности, типом жилой застройки, особыми условиями использования территории, зависящими от природно-климатических факторов (климат, рельеф, возможность озеленения территории). Помимо объектов социальной инфраструктуры жилая застройка должна быть обеспечена транспортной и коммунальной инфраструктурами, объектами благоустройства. В жилой застройке должны быть учтены требования противопожарной защиты, санитарно-эпидемиологические требования, обеспечивающие благоприятные условия жизнедеятельности.

Расчетная плотность населения в границах элемента планировочной структуры является показателем обеспеченности населения территории для размещения объектов жилищного строительства с учетом всех вышеперечисленных факторов.

Расчетная плотность населения позволяет определить максимальную численность населения в границах рассматриваемой территории, соответственно, потребность в размещении инфраструктурных объектов необходимой мощности для этой территории; применяется при разработке генерального плана муниципального образования, проектов планировки территорий.

Для территорий индивидуальной жилой застройки следует учитывать расчетную плотность населения в границах квартала жилой застройки, зависящую от показателя семейности и размера земельного участка индивидуальной застройки, приведенной ниже (Таблица № 24).

Таблица № 24

Расчетная плотность населения квартала индивидуальной жилой застройки

Размер земельного участка индивидуальной жилой застройки, га	Расчетная плотность населения, человек/га, в зависимости от среднего показателя семейности (человек в семье)			
	2,5	3	3,5	4
0,03	83	100	116	133
0,04	63	75	88	100
0,06	42	50	58	67
0,08	31	38	44	50
0,10	25	30	35	40
0,12	21	25	29	33
0,15	16	20	23	27
0,20	13	15	18	20
0,25	10	12	14	16
0,30	8	10	12	13
0,35	7	8	10	11
0,4	6	7	9	10

Расчетные показатели объемов и типов жилой застройки принимаются с учетом сложившейся и прогнозируемой социально-демографической ситуации, размещения территории в планировочной структуре населенного пункта, типов многоквартирных жилых зданий и жилых домов, дифференцированных по уровню комфорта государственного и муниципального жилищных фондов согласно Жилищного кодекса Российской Федерации, жилищного фонда

социального использования, частного и индивидуального жилищных фондов, а также специализированного жилищного фонда (служебные жилые помещения; жилые помещения в общежитиях; жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания граждан и др.).

Средний расчетный показатель жилищной обеспеченности зависит от соотношения жилых домов и квартир различного уровня комфорта и определяется расчетом с учетом приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 апреля 2020 года № 237/пр «Об утверждении условий отнесения жилых помещений к стандартному жилью» или Таблицей № 25.

Таблица № 25

Структура жилищного фонда, дифференцированного по уровню комфорта

Тип жилого дома и квартиры по уровню комфорта	Норма площади жилья в расчете на одного человека, м	Формула заселения жилого дома и квартиры	Доля в общем объеме жилищного строительства, %
Бизнес-класс	40	$k = n + 1$	10
		$k = n + 2$	15
Стандартное жилье	30	$k = n$	25
		$k = n + 1$	50
Муниципальный	20	$k = n - 1$	60
		$k = n$	30
Специализированный	-	$k = n - 2$	7
		$k = n - 1$	5

Примечания:
 1. k - общее число жилых комнат в квартире или доме; n - численность проживающих людей.
 2 В числителе - на первую очередь, в знаменателе - на расчетный срок.
 3 Указанные нормативные показатели не являются основанием для установления нормы реального заселения.

3.2.12. В области автомобильных дорог местного значения и транспортного обслуживания

на территории застройки объектами индивидуального жилищного строительства и усадебными жилыми домами следует предусматривать 100-процентную обеспеченность машино-местами для хранения и парковки индивидуальных легковых автомобилей, принадлежащих жителям, проживающим на данной территории.

Расчетный показатель обеспеченности лодочными станциями для прибрежных населенных пунктов необходим для формирования территории для организованного хранения маломерных судов. Организованное хранение может быть открытым на берегу или в акватории водоемов, а также в закрытых боксах на прибрежных территориях. Расчетный показатель в размере 15 мест на 1000 жителей населенного пункта установлен исходя из среднего уровня обеспеченности маломерными судами, зарегистрированных в установленном порядке, который составляет около 10 маломерных судов на 1000 человек. Согласно данным статистики ежегодный прирост зарегистрированных маломерных судов составляет 5%. На расчетный срок уровень обеспеченности местами хранения установлен с учетом роста обеспеченности.

Таблица № 26

Объекты местного значения в области автомобильных дорог местного значения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Доля автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям, принятым в соответствии с государственной программой Костромской области «Развитие транспортной системы Костромской области», утвержденной постановлением администрации Костромской области от 25 февраля 2014 года №61-а (ред. 18 июля 2022 года)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Ненормируется
Велосипедные дорожки вне границ населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Минимальная длина велосипедных дорожек на подходах к населенным пунктам устанавливается в соответствии с таблицей 5 раздела Б ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования» в зависимости от численности населения населенного пункта. Велосипедные дорожки на подходах к населенным пунктам с численностью населения менее 10 тыс. чел. ненормируются.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Ненормируется

3.2.13. В области организации улично-дорожной сети, дорожного сервиса и транспортного обслуживания.

Таблица №27

Объекты местного значения в области организации улично-дорожной сети, дорожного сервиса и транспортного обслуживания

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Улично-дорожная сеть населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Минимальная плотность улично-дорожной сети в городах (кроме зон индивидуальной жилой застройки) принята в размере 2 км/кв. км согласно Рекомендациям по проектированию улиц и дорог, городов и сельских поселений, разработанных ЦНИИ градостроительства Минстроя России в 1994 году. Установление данного показателя обусловлено радиусом доступности остановки общественного транспорта. С учетом положений пункта 11.24 СП 42.13330.2016 в районе индивидуальной усадебной застройки дальность пешеходных подходов к ближайшей остановке общественного транспорта может быть увеличена в больших и крупных городах

		о600м, в малых и средних до800м. Плотностьулично- дорожнойсетивсельскихнаселенныхпунктахненормирует ся.
	Расчетныйп оказательма ксимальнодо пустимогоур овня территориал ьнойдоступн ости	Ненормируется
Велосипедны едорожживгр аницахнасел енныхпункто в	Расчетныйп оказательми нимальнодо пустимогоур овняобеспеч енности	Минимальныегеометрическиепараметрывелосипеднойд орожкипринятывсоответствииистаблицей4 ГОСТ33150-2014
	Расчетныйп оказательма ксимальнодо пустимогоур овня территориал ьнойдоступн ости	Ненормируется
Автовокзал(а встанция)м еждуниціпал ьногообщес тия	Расчетныйп оказательми нимальнодо пустимогоур овняобеспеч енности	Неменее1объектанамуниципальноеобразованиепринято исходяизтекущейобеспеченностирегионаобъектами.
	Расчетныйп оказательма ксимальнодо пустимогоур овня территориал ьнойдоступн ости	Транспортнаядоступностьв1чпринятаизмаксимальновоз можноговременипреодоленияпутикобъектупассажирами .
Транспортно- эксплуатаци онныепредпри ятиягородско готранспорта	Расчетныйп оказательми нимальнодо пустимогоур овняобеспеч енности	Количествообъектовопределяетсяпозаданиюнапроектир ование
	Расчетныйп оказательма ксимальнодо пустимогоур овня территориал ьнойдоступн ости	Ненормируется
Остановочны епунктыгород скогообществ	Расчетныйп оказательми нимальнодо	Максимальноерасстояниемеждуостановкамипринятовсо ответствиисп.11.25СП42.13330.2016.

енного пасса жирского тран спорта	пустимогоур овняобеспеч енности	
	Расчетныйп оказательма ксимальнодо пустимогоур овня территориал ьнойдоступн ости	Пешеходнаядоступностьдоостановочныхпунктоввнасел енныхпунктахдляразличныхзонпринятасп.11.24СП42.13 330.2016. Пешеходнаядоступностьдоостановокспециализированн оготранспорта,перевозящихтолькоинвалидов,довходовв общественныездания100мпринятавсоответствииисп.6.2.5 СП140.13330.2012.
Автозаправо чныестанции	Расчетныйп оказательми нимальнодо пустимогоур овняобеспеч енности	Однатопливораздаточнаяколонкана1200легковыхавтом обилейпринятасогласноп.11.41СП42.13330.2016
	Расчетныйп оказательма ксимальнодо пустимогоур овня территориал ьнойдоступн ости	Ненормируется
Станциитехн ическогообсл уживанияавт омобилей	Расчетныйп оказательми нимальнодо пустимогоур овняобеспеч енности	Одинпостна200легковыхавтомобилейпринятсогласноп.1 1.40СП42.13330.2016.
	Расчетныйп оказательма ксимальнодо пустимогоур овня территориал ьнойдоступн ости	Ненормируется

Таблица№28

Объектыместногозначениявобластиобеспечениянаселенияместахраненияип
арковкииндивидуальногоавтомобильноготранспорта,приобъектнымиавтостоянк
ами,втомчиследлямаломобильных
группнаселения

Наименование вида объекта	Типрасчетногопоказате ля	Обоснованиепредельногозначениярасчет ногопоказателя														
Объектыдляхран ениялегковыхавтом обилей постояннонасел ения,расположенн ые вблизиот мест	Расчетныйпоказательм инимальнодопустимого уровняобеспеченности	По данным государственной статистики численность собственных легковых автомобилей на 1000 человек населения Костромской области составляет:														
		<table border="1"> <tr> <td>20</td><td>20</td><td>20</td><td>20</td><td>20</td><td>20</td><td>20</td><td>20</td> </tr> <tr> <td>23</td><td>24</td><td>25</td><td>26</td><td>27</td><td>28</td><td>29</td><td>30</td> </tr> </table>	20	20	20	20	20	20	20	20	23	24	25	26	27	28
20	20	20	20	20	20	20	20									
23	24	25	26	27	28	29	30									

проживания

33	34	35	36	37	38	39	40
8	7	6	5	4	3	3	2

Формула расчета количества машино-мест для постоянного и временного хранения автотранспорта:

из расчета количества собственных автомобилей к 2025 и к 2030 годам методом экстраполяции:

к 2025 году – 356 автомобилей на 1000 жителей;

к 2030 году – 402 автомобиля на 1000 жителей.

$$N = k_1 * S_{\text{общ.}} * Y_{\text{авт.}} / 1000$$

N – количество парковочных мест (машино-мест)

$S_{\text{общ.}}$ – площадь квартир многоквартирного жилого дома,

$Y_{\text{авт.}}$ – уровень автомобилизации на расчетный срок (автомобилей на 1000 населения): 2025 г. – 356; 2030 г. – 402

k_1 – коэффициент, учитывающий тип жилья по уровню комфортности определяемый по таблице

Тип жилого дома и квартиры по уровню комфорта	Норма площади жилья в расчете на одного человека, м	Коэффициент для расчета парковочных мест
Бизнес-класс	40	0,0375
Стандартное жилье	30	0,033
Муниципальный	20	0,025
Специализированный	-	-

Коэффициент расчета парковочных мест определен расчетным путем, в соответствии с таблицей настоящих нормативов:

Для бизнес-класса на 1 человека норма площади квартир составляет 40 м², что составляет 1/40 = 0,025 от площади квартир дома. В связи с высоким уровнем комфортности данного типа жилья, предлагается увеличить коэффициент в 1,5 раза. 0,025*1,5=0,375

Для стандартного жилья на 1 человека норма площади квартир составляет 30 м², что составляет 1/30 = 0,033 от площади квартир дома.

Для муниципального жилья на 1

		человека норма площади квартир составляет 20 м ² , что составляет 1/20 = 0,05 от площади квартир дома. В связи с низким уровнем комфортности данного типа жилья, предлагается уменьшить коэффициент в 0,5 раз. 0,05*0,5=0,025.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность до автостоянок на жилой застройки принята 800м, а в районах реконструкции 1000м принято согласно п. 11.32 СП 42.13330.2016.
Объекты парковки легковых автомобилей при поездках по различным целям	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Нормы расчета стоянок автомобилей приняты в соответствии с приложением ЖСП 42.13330.2016. Нормы расчета стоянок на участке медицинских организаций СП 158.13330.2014. Свод правил. Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность до объектов парковки принята в соответствии с п. 11.36 СП 42.13330.2016, Приложением ЖСП 42.13330.2016.
Индивидуальные и в стоянках для маломобильных групп населения на участке около и внутри зданий учреждений обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Доля мест для транспорта инвалидов 10% (но не менее 1 места), число специализированных мест для автотранспорта инвалидов на колясках принято в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние от входа в предприятие или в учреждение, доступного для инвалидов принято в соответствии с п. 5.2.2 СП 59.13330.2020.

3.2.14. В области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

Таблица №29

Объекты местного значения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Объекты электро- и водоснабжения населения: - распределит	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетные показатели расхода электроэнергии приняты в соответствии с Приложением Л СП 42.13330.2016 с учетом коэффициентов для групп городов. Размер земельного участка, отводимого для объектов рас

ельные пункты (РП), трансформаторные подстанции (ТП); - электрические сети до 10 кВ		пределительной сети, принимается по проекту, не более установленных п. 3.1. «Норматива для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ. № 14278 ТМ-Т1», утвержденных Минтопэнерго России 20 мая 1994 года
	Расчетный показатель максимальной допустимого уровня территориальной доступности	Ненормируется
Объекты газоснабжения населенных пунктов: - пункты reductions газопровода; - газораспределительные сети	Расчетный показатель минимального уровня обеспечения	Нормы потребления газа приняты в соответствии с приложением к Постановлению Правительства Российской Федерации от 13 июня 2006 года № 373 «Об утверждении нормативов потребления газа при отсутствии приборов учета газа» и постановлению Региональной службы по тарифам Администрации Костромской области от 9 ноября 2006 года № 06/68 «О нормативах газоснабжения»
	Расчетный показатель максимальной допустимого уровня территориальной доступности	Ненормируется
Объекты теплоснабжения населенных пунктов: - источники тепловой энергии - тепловые сети и сооружения	Расчетный показатель минимального уровня обеспечения	Увеличенный показатель объема теплотребления принят в соответствии с постановлением Департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области от 27 февраля 2017 года № 2-нп «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению многоквартирных домов жилых домов на территории Кировской области» Размер земельного участка, отводимого для объектов теплоснабжения, принят в соответствии с п. 12.27, таблицей 1 2.4 СП 42.13330.2016.
	Расчетный показатель максимальной допустимого уровня территориальной доступности	Ненормируется
Объекты водоснабжения населенных пунктов: - водозаборы; - водопроводные очистные сооружения; - насосные станции; - водонапорные башни; - резервуары;	Расчетный показатель минимального уровня обеспечения	Показатель удельного хозяйственно-питьевого водопотребления в населенных пунктах на одного жителя среднесуточное (за год), л/сут, в зависимости от степени благоустройства нормируется на основании СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84) и Постановления Департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области от 28 мая 2013 года № 4-НП «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению на территории Костромской области». Размеры земельных участков для станций очистки воды в зависимости от их производительности следует принимать по проекту, не более нормативного показателя, прив

артезианские скважины		еденного вСП42.13330.2016.
- водопроводные сети и иные объекты, обеспечивающие забор, в одоподготовку, подачу питьевой воды	Расчетный показатель максимальной допустимого уровня территории доступности	Ненормируется
Объекты водоотведения - канализационные очистные сооружения; - канализационные насосные станции - канализационные коллекторы и иные объекты, обеспечивающие прием, транспортировку и очистку сточных вод	Расчетный показатель минимального допустимого уровня обеспеченности	Показатель удельного водоотведения в населенных пунктах на одного жителя среднесуточное (за год), л/сут, в зависимости от степени благоустройства нормируется в соответствии СП32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения» и Постановления Департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области от 28 мая 2013 года №4-НП «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению на территории Костромской области». Размеры земельных участков для очистных сооружений канализации приняты по СП42.13330.2016.
	Расчетный показатель максимальной допустимого уровня территории доступности	Ненормируется

3.2.15. В области накопления твердых коммунальных отходов

Таблица №30

Объекты местного значения в области накопления твердых коммунальных отходов

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Местная оплечиваемость объектов	Расчетный показатель минимального уровня обеспеченности	Норматив накопления коммунальных отходов принят в соответствии с постановлением Департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области от 6 марта 2018 года №5-НП «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Костромской области» (за исключением норматива для многоквартирных домов, расположенных в городских поселениях, являющихся городами районного значения, и городских округах Костромской области), постановлением Департамента топливно-

		<p>энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области от 4 августа 2022 года № 10-НП «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Костромской области для многоквартирных домов, расположенных в городских поселениях, являющихся городами районного значения, и городских округах Костромской области».</p> <p><u>Расчет количества контейнеров</u></p> <p>Количество контейнеров рассчитано по формуле: $N = (C * T * Kp) / (V * Kз),$ где: C – суточный объем накопления ТКО; T – максимальное время накопления ТКО в сборнике (максимальное время T = 3 для зимнего периода); Kp – корректировочный коэффициент, учитывает заполнение бака опторно ТКО, оставшимися после выгрузки. Kp = 1,05; Kз – коэффициент, предусматривающий на заполнение емкости отходами не до верха, а на три четверти. Kз = 0,75; V – объем контейнера. Для расчета минимального количества контейнеров на площадке принимается объем контейнера 1,1 м³.</p> <p>Суточный объем накопления ТКО определен по формуле: $C = (P * N * Kn) / 365,$ где P – количество жильцов многоквартирного дома, которые будут выбрасывать коммунальные отходы, принимается равным 1000. N – годовая норма накопления ТКО на одного проживающего в доме. Устанавливается в соответствии с постановлением Департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области от 6 марта 2018 года № 5-НП «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Костромской области»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - для многоквартирных домов, расположенных в городских поселениях, являющихся городами районного значения, и городских округах Костромской области – 2,18 м³/год; - для индивидуальных жилых домов, расположенных в городских поселениях, являющихся городами районного значения, и городских округах Костромской области – 2,88 м³/год; - для многоквартирных домов и индивидуальных жилых домов, расположенных в городских поселениях, являющихся поселками городского типа, и сельских поселениях Костромской области – 1,97 м³/год; <p>Kn – коэффициент накопления отходов – 1,25. Показывает неравномерность накопления ТКО. 365 – количество дней в году.</p> <p>Для Костромской области для многоквартирных домов, расположенных в городских поселениях, являющихся городами районного значения, и городских округах Костромской области суточный</p>
--	--	---

		<p>объем накопления ТКО на 1000 человек составляет: $C = (1000 * 2,18 * 1,25) / 365 = 7,47 \text{ м}^3$ Количество контейнеров для данного суточного объема накопления ТКО на 1000 человек составляет: $N = (7,47 * 3 * 1,05) / (1,1 * 0,75) = 29$ Для индивидуальных жилых домов, расположенных в городских поселениях, являющихся городами районного значения, и городских округах Костромской области суточный объем накопления ТКО на 1000 человек составляет: $C = (1000 * 2,88 * 1,25) / 365 = 9,86 \text{ м}^3$ Количество контейнеров для данного суточного объема накопления ТКО на 1000 человек составляет: $N = (9,86 * 3 * 1,05) / (1,1 * 0,75) = 38$ Для многоквартирных домов и индивидуальных жилых домов, расположенных в городских поселениях, являющихся поселками городского типа, и сельских поселениях Костромской области суточный объем накопления ТКО на 1000 человек составляет: $C = (1000 * 1,97 * 1,25) / 365 = 6,75 \text{ м}^3$ Количество контейнеров для данного суточного объема накопления ТКО на 1000 человек составляет: $N = (6,75 * 3 * 1,05) / (1,1 * 0,75) = 26$</p>
	<p>Расчетный показатель максимальной допустимой территории доступности</p>	<p>Определен в соответствии с Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года №3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»</p>

Глава
 4. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части

Действие МНГП муниципальных образований Костромской области распространяется на всю территорию муниципального образования.

МНГП обязательны для всех субъектов градостроительной деятельности на территории муниципального образования независимо от их организационно-правовой формы.

МНГП распространяются на вновь разрабатываемую градостроительную и иную документацию, а также проекты внесения изменений в такую документацию.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, установленные настоящими нормативами градостроительного проектирования, применяются в соответствии с настоящим разделом.

При разработке генерального плана муниципального образования расчетные показатели применяются для определения параметров функциональных зон, характеристики местоположения объектов местного значения муниципального округа.

При разработке правил землепользования и застройки муниципального образования расчетные показатели применяются для установления в градостроительных регламентах предельных размеров земельных участков. В случае, если в правилах землепользования и застройки определены территории, в границах которых запланирована деятельность по комплексному развитию, расчетные показатели применяются для определения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения.

При разработке документации по планировке территории муниципального образования расчетные показатели применяются для определения характеристик планируемого развития территории, в том числе плотности и параметров застройки территории, характеристик планируемых размещений объектов капитального строительства, размеров земельных участков.

При выдаче разрешения на строительство расчетные показатели применяются для проведения проверки соответствия проектной документации требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, а также допустимости размещения объекта капитального строительства в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельными и иным законодательством Российской Федерации.

При выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства расчетные показатели необходимо применять для формирования комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки рекомендации по предоставлению такого разрешения или об отказе в его предоставлении.

При разработке правил благоустройства территории муниципального образования расчетные показатели применяются для установления норм правил благоустройства, в том числе требований к проектам благоустройства.

При организации конкурсов на разработку документации архитектурно-строительного проектирования, проектов благоустройства расчетные показатели применяются для установления требований к проектным решениям по развитию территории и размещению объектов, содержащихся в конкурсной документации.

При разработке проектной документации, проектов благоустройства расчетные показатели применяются для установления параметров характеристик территорий, зданий и сооружений.

При комплексном развитии территории расчетные показатели применяются для определения характеристик планируемого развития территории, в том числе параметров застройки территории, видов разрешенного использования и размеров земельных участков в решениях органов местного самоуправления о комплексном развитии, в документации по планировке территории комплексного развития.

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Костромской области следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.
